



# Vivienda

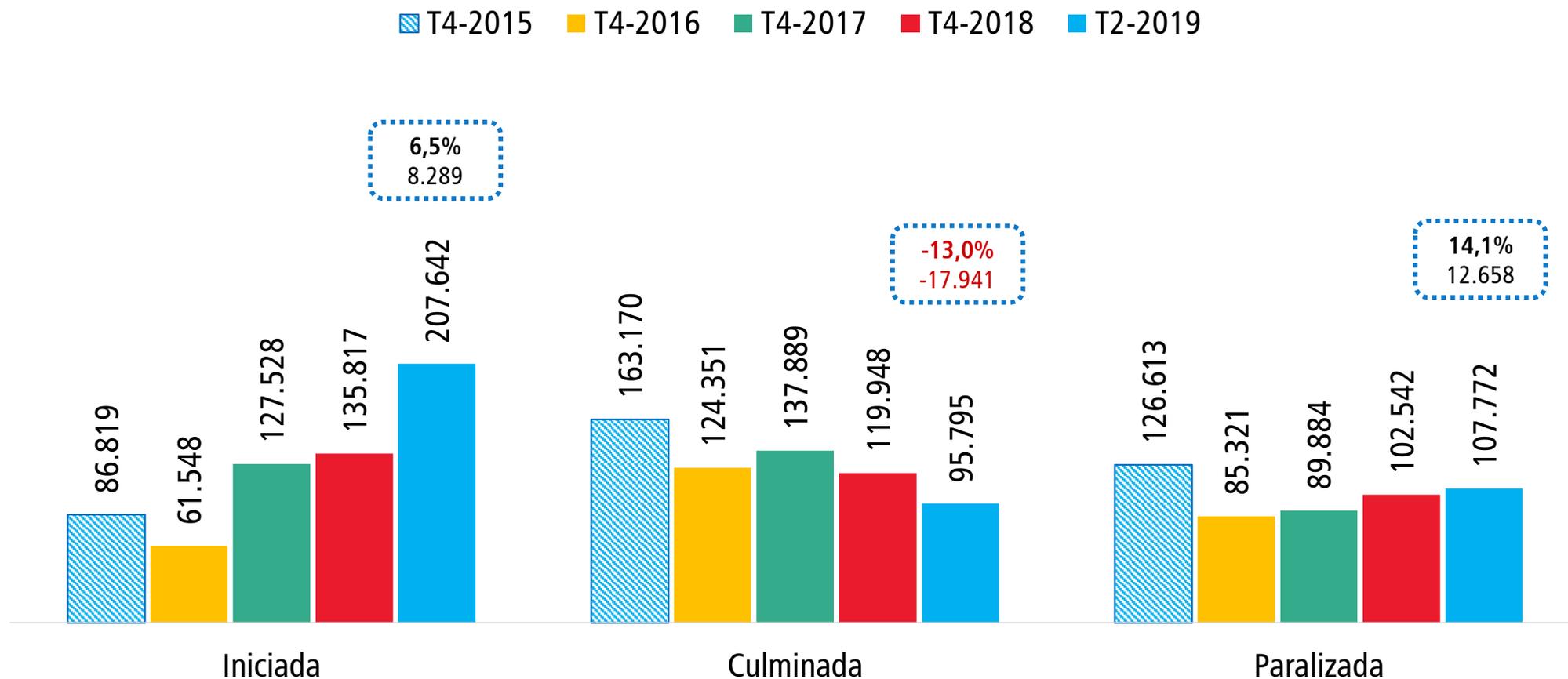
HÁBITAT



# Censo de edificaciones



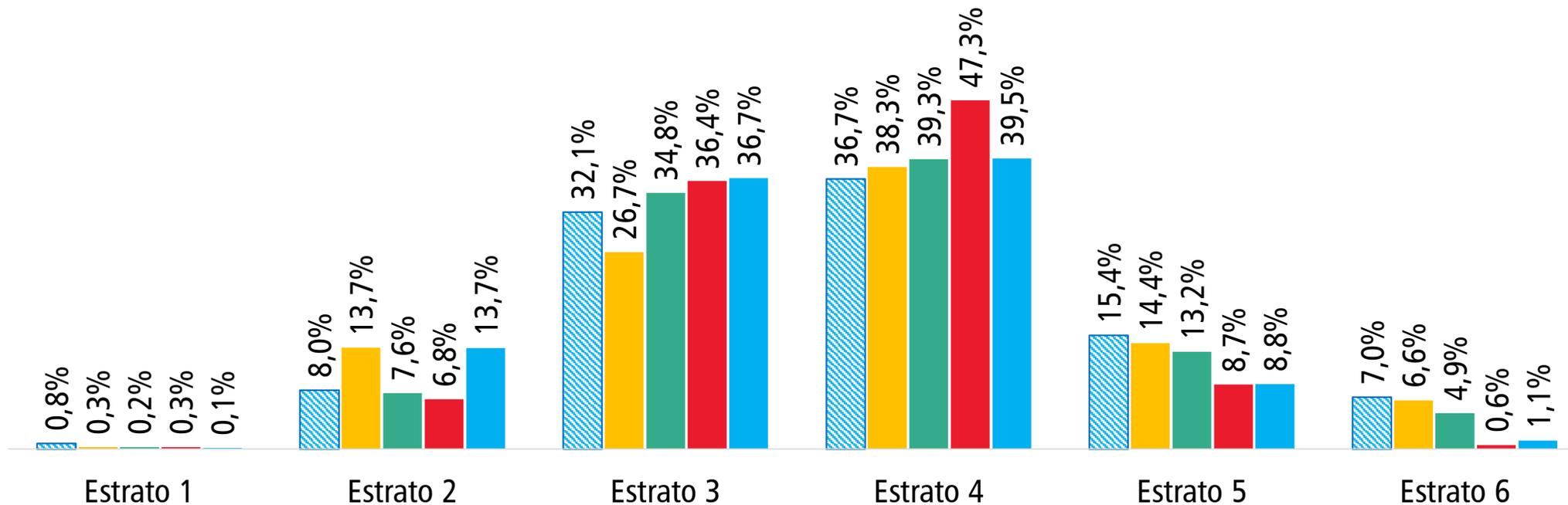
Estructura general del Censo de Edificaciones (metros cuadrados). Ibagué, área urbana, 2015 – 2019





Participación de área en proceso de construcción según estrato socioeconómico.  
Ibagué, área urbana, 2015 – 2019

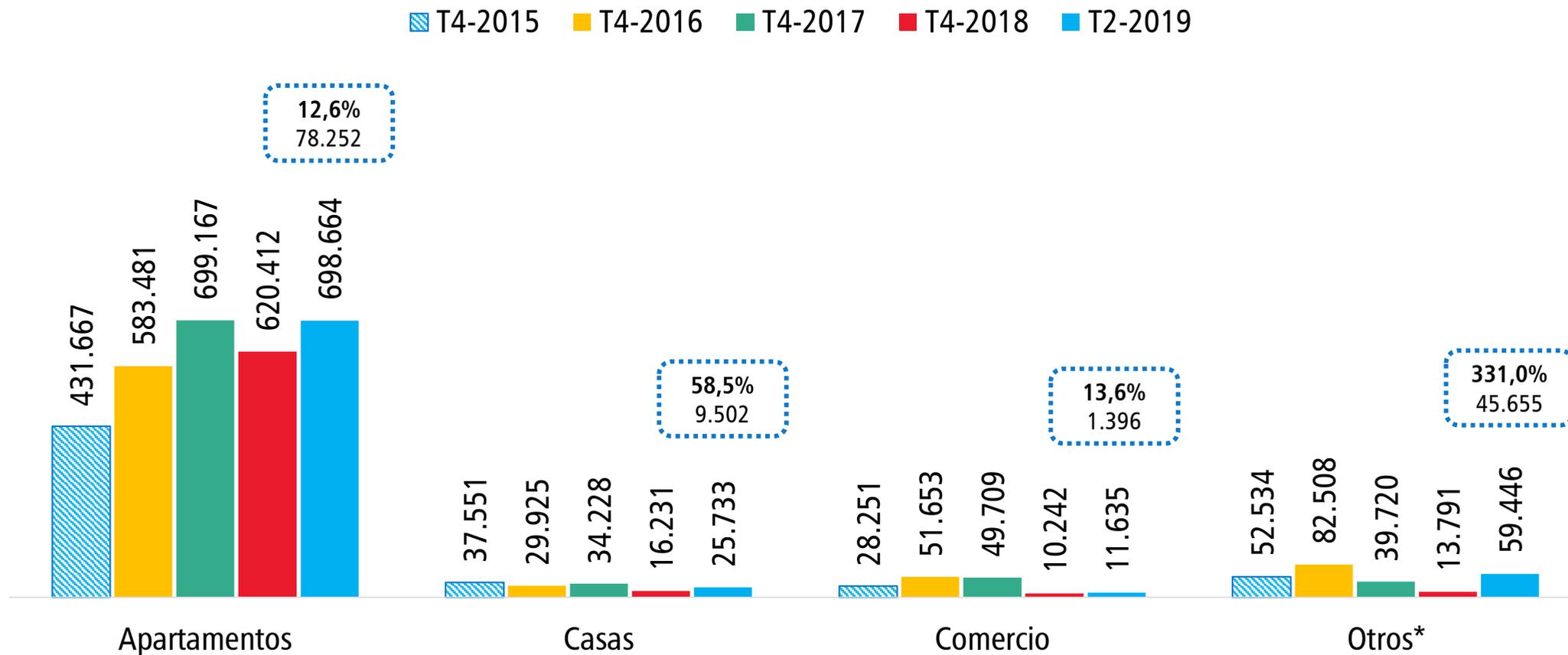
T4-2015 T4-2016 T4-2017 T4-2018 T2-2019



# Censo de edificaciones



Área EN CONSTRUCCIÓN según destinos (metros cuadrados). Ibagué, área urbana, 2015 – 2019

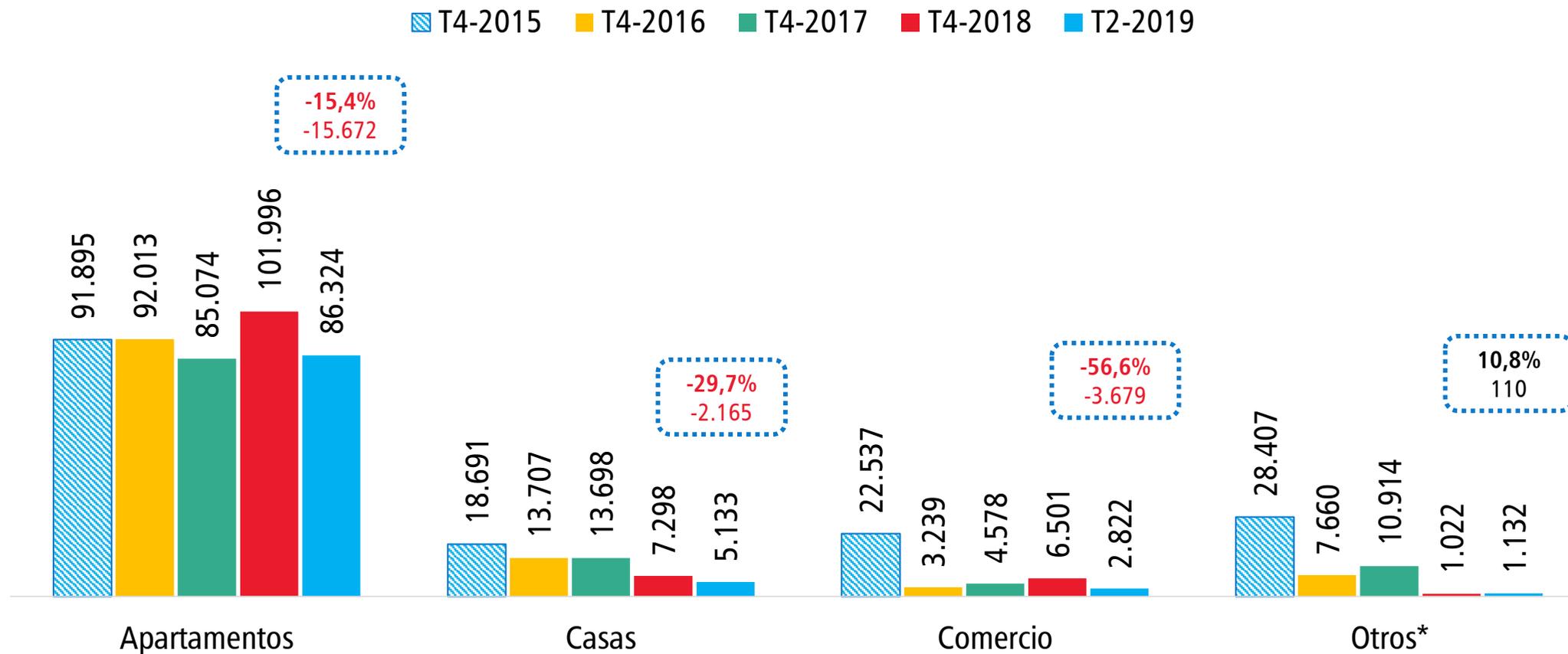


\*Incluye oficinas, bodegas, educación, hoteles, hospitales y administración pública.  
Fuente: DANE Censo de Edificaciones – CEED. Cálculos Ibagué Cómo Vamos.

# Censo de edificaciones



Área CULMINADA según destinos (metros cuadrados). Ibagué, área urbana, 2015 – 2019

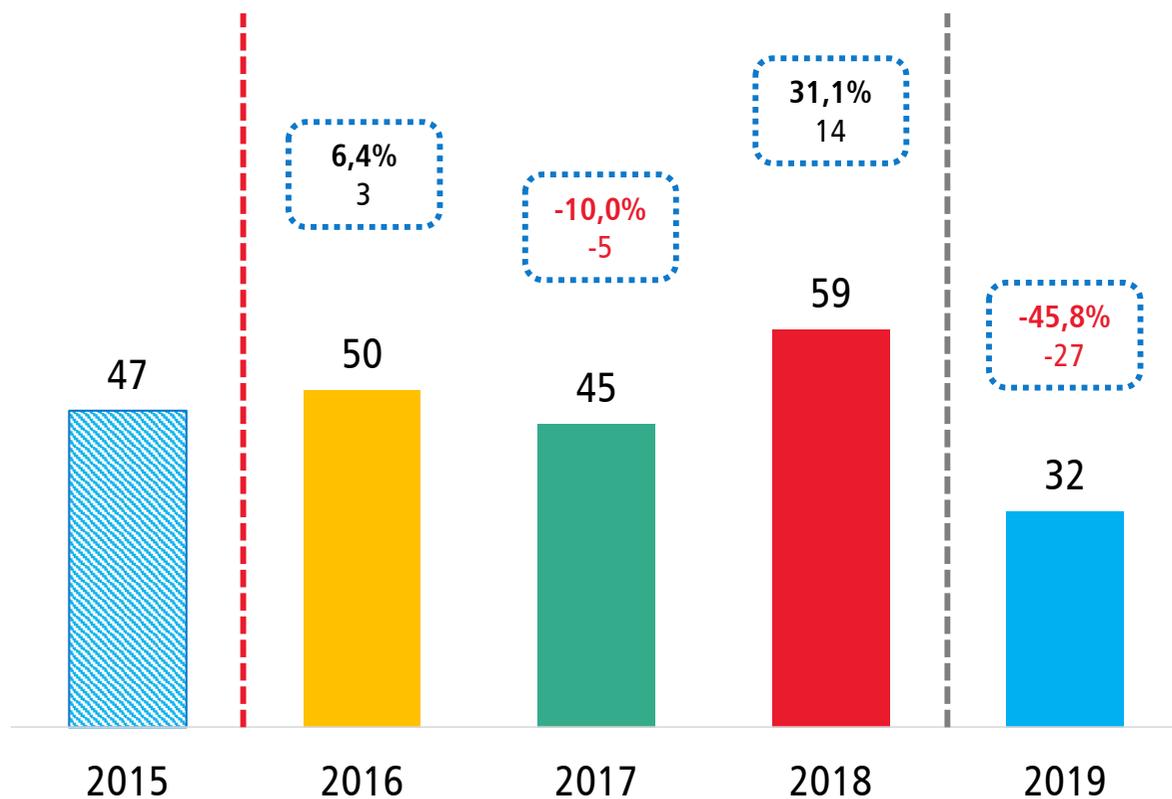


\*Incluye oficinas, bodegas, educación, hoteles, hospitales y administración pública.  
Fuente: DANE Censo de Edificaciones – CEED. Cálculos Ibagué Cómo Vamos.

# Licencias de construcción



Licencias de construcción otorgadas. Ibagué, 2015 – 2019\*



AÑO	Área en licencia (m <sup>2</sup> )
2015	624.805
2016	768.607
2017	910.347
2018	639,54
2019	440.352

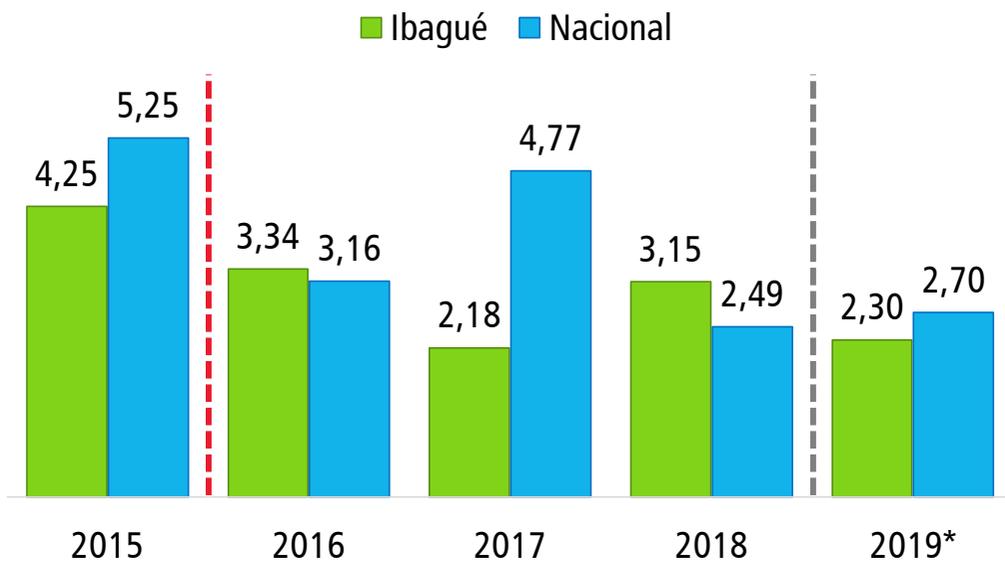
\*Cifras de 2019 con corte a agosto.

Fuente: DANE Censo de Edificaciones – CEED. Cálculos Ibagué Cómo Vamos.

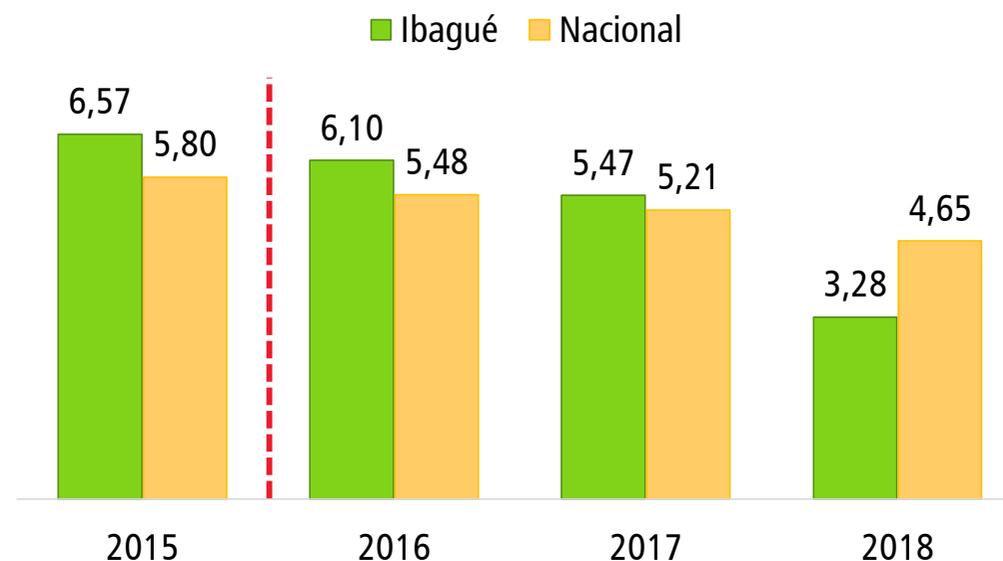
# Costos de construcción y valoración predial



Variación del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda, 2015 – 2019\*



Variación del Índice de Valoración predial, 2015 – 2018



El ICCV muestra el comportamiento de los costos de los principales insumos utilizados en la construcción de vivienda.



El IVP representa la variación anual promedio de los avalúos comerciales de un territorio.

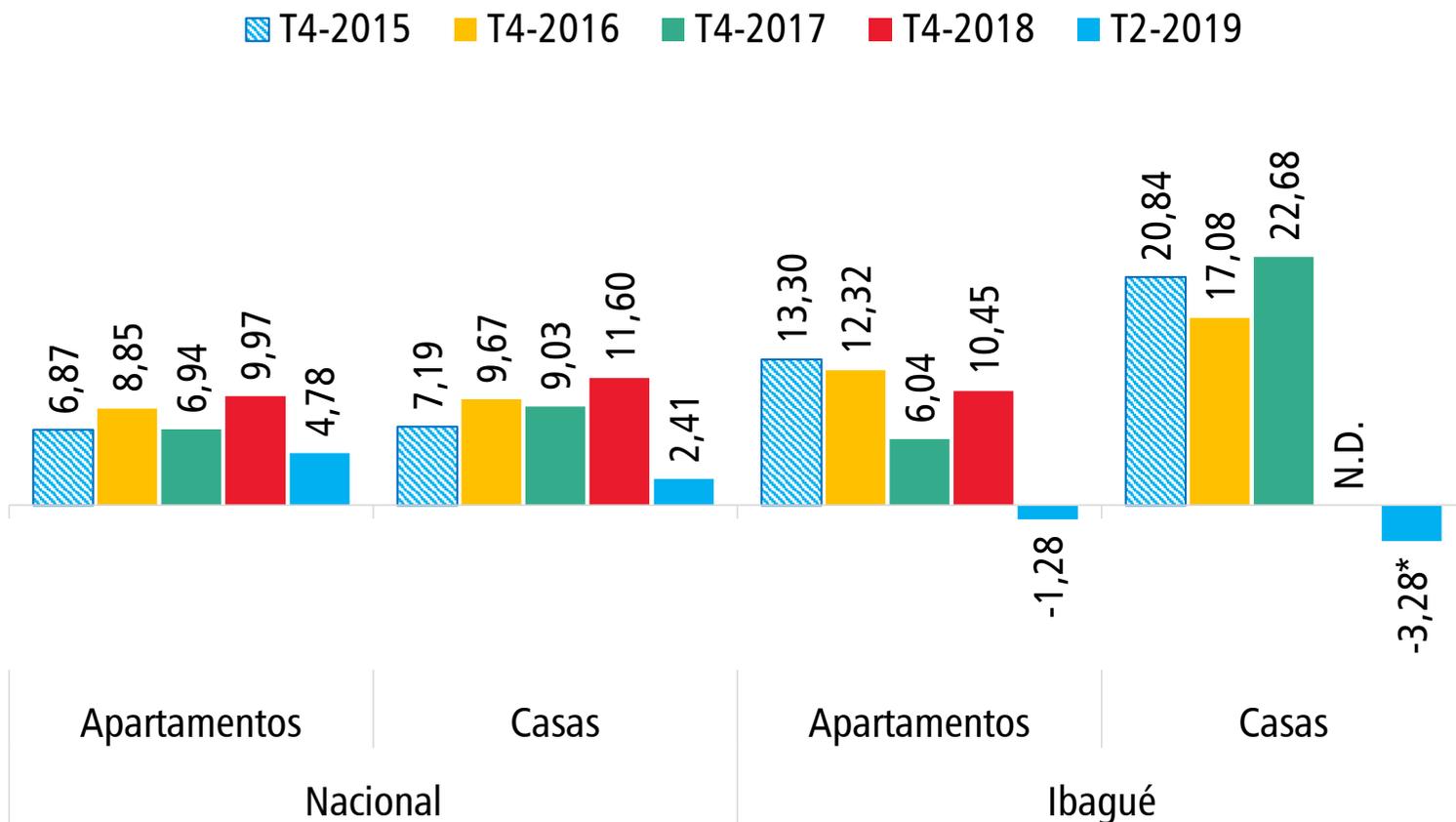
\*Cifra de 2019 con corte a septiembre

Fuente: DANE Censo de Edificaciones – CEED. Cálculos Ibagué Cómo Vamos.

# Precio de la vivienda nueva



Variación del Índice de Precio de la Vivienda Nueva, 2015 – 2019



**i** El IPVN mide la evolución de los precios de las viviendas nuevas, que corresponden a las obras para la venta que son encontradas por primera vez en los operativos censales, las obras en proceso de construcción y las culminadas.

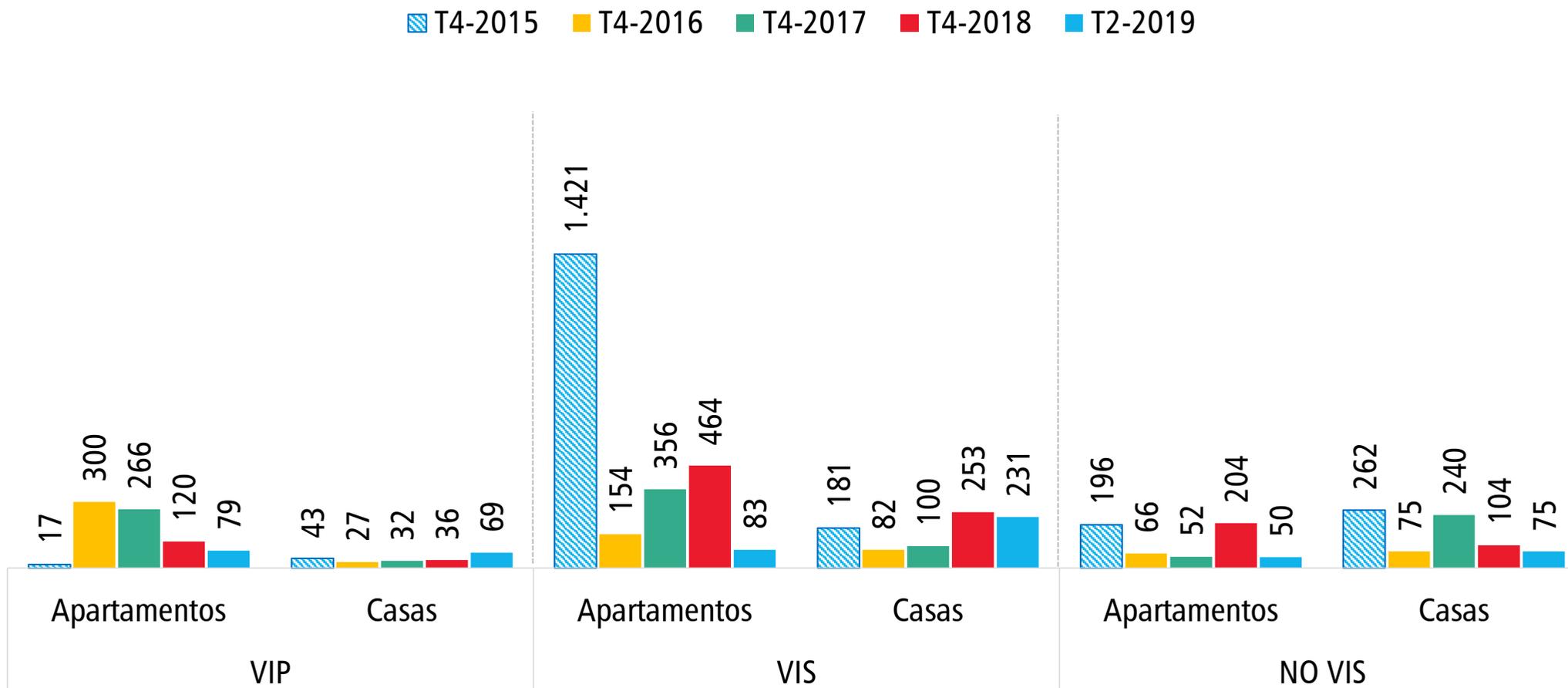
\*Variación con respecto al último dato disponible (T4 – 2017).

Fuente: DANE Censo de Edificaciones – CEED. Cálculos Ibagué Cómo Vamos.

# Tipos de vivienda



Unidades de vivienda iniciadas según tipo. Ibagué, 2015 – 2019

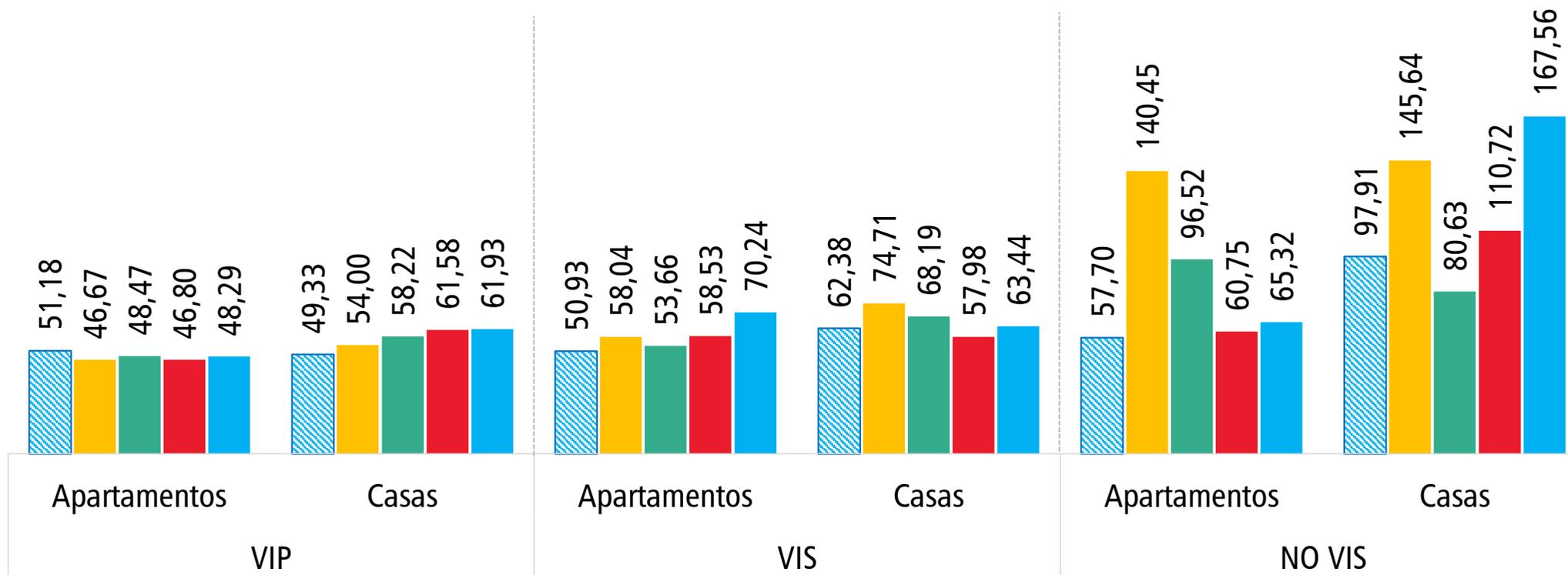


# Tipos de vivienda



Área media de unidades de vivienda iniciadas según tipo (metros cuadrados). Ibagué, 2015 – 2019

T4-2015 T4-2016 T4-2017 T4-2018 T2-2019





# *Servicios Públicos*

HÁBITAT

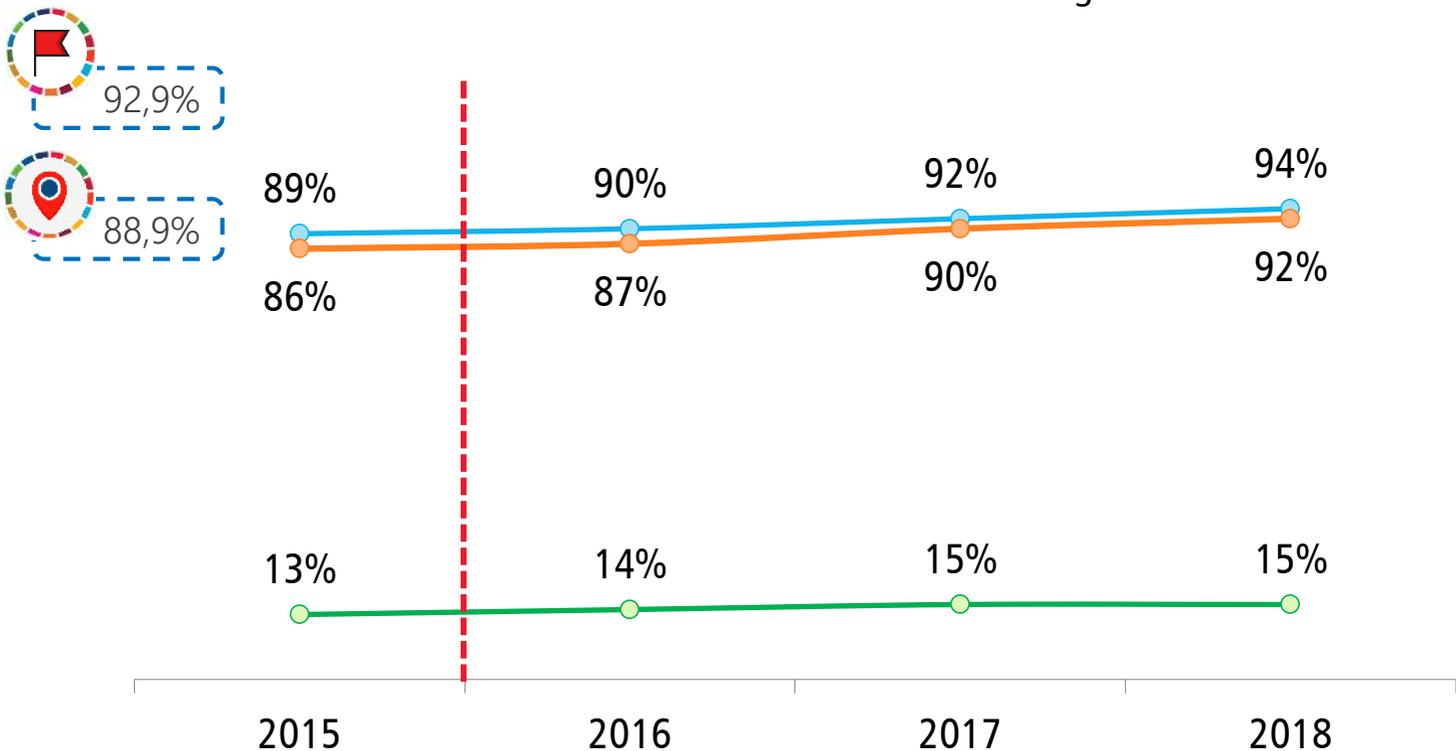
# Acueducto y alcantarillado

ODS No. 6  
Agua limpia y saneamiento.



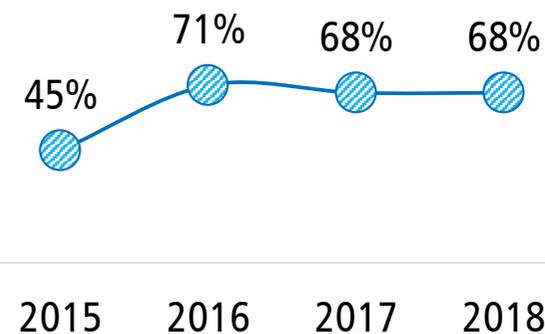
## Servicio de acueducto y alcantarillado. Ibagué, 2015 – 2018

— Cobertura Acueducto — Cobertura Alcantarillado — Aguas Residuales Tratadas



### Ibagué opina...

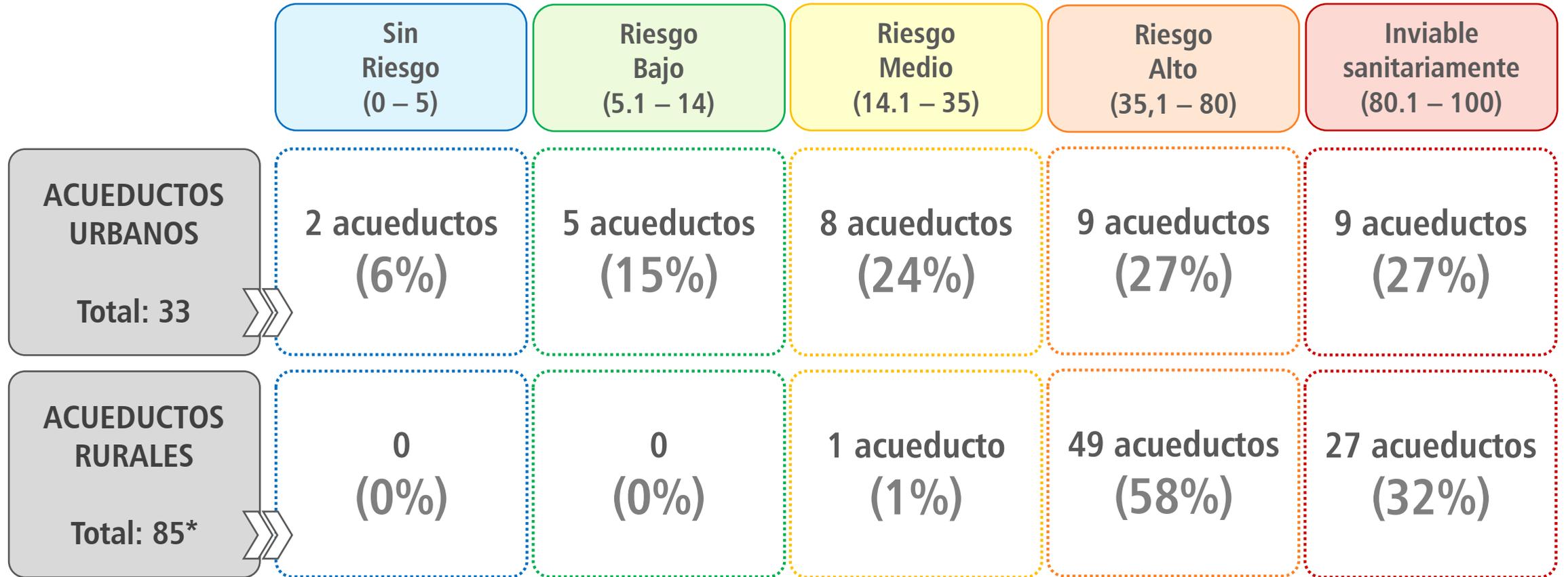
Sí se sienten satisfechos(as)  
con el servicio de  
acueducto...



Fuente: Encuesta de Percepción Ciudadana Ibagué 2018.  
Base: 999 encuestas. Total de la muestra



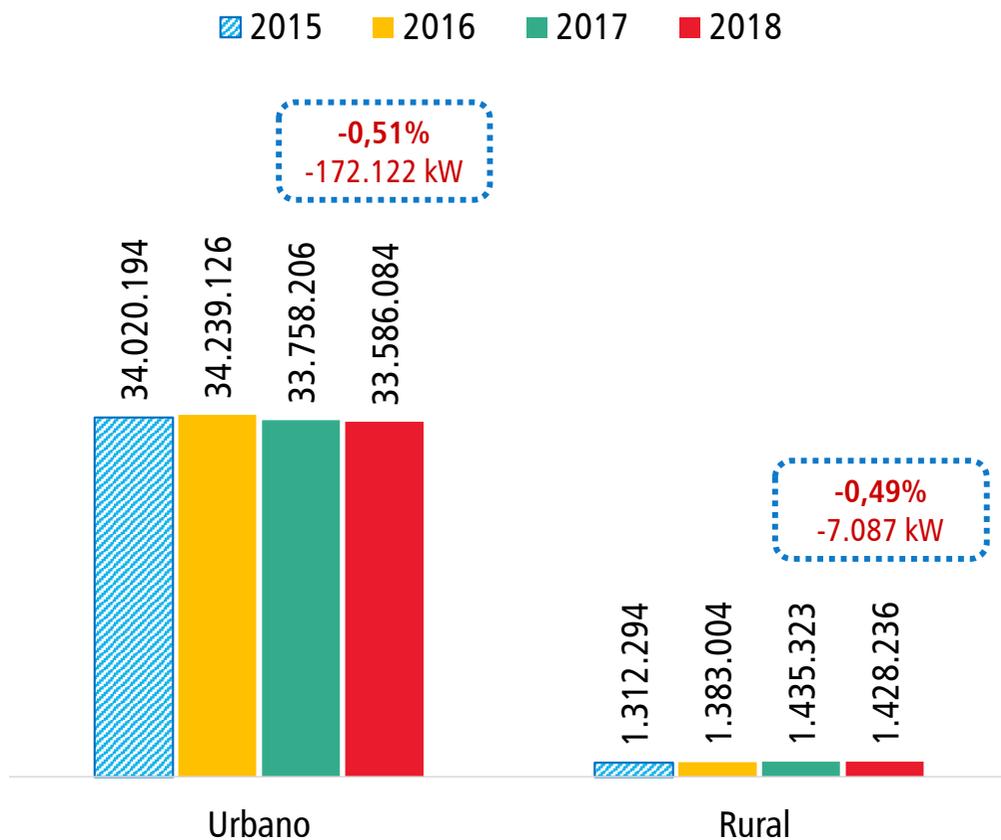
## Acueductos según Índice de Riesgo de Calidad de Agua – IRCA. Ibagué, 2018



\*Nota: 8 de los acueductos rurales no cuentan con reporte de IRCA.  
Fuente: Empresa Ibagueresa de Acueducto y Alcantarillado – IBAL.

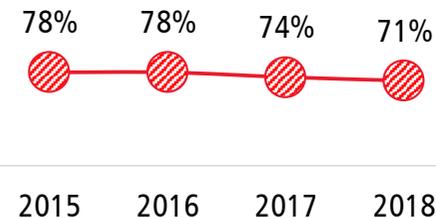
# Energía eléctrica

Consumo promedio mensual de energía eléctrica (kW).  
Ibagué, área urbana y rural, 2015 – 2018



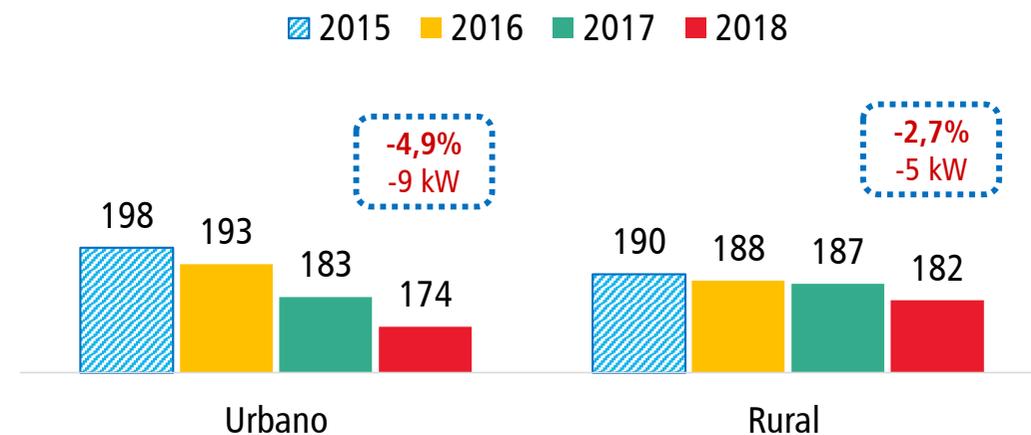
## Ibagué opina...

¿Sí se sienten satisfechos con el servicio de energía eléctrica...



Fuente: Encuesta de Percepción Ciudadana Ibagué 2018.  
Base: 999 encuestas. Total de la muestra

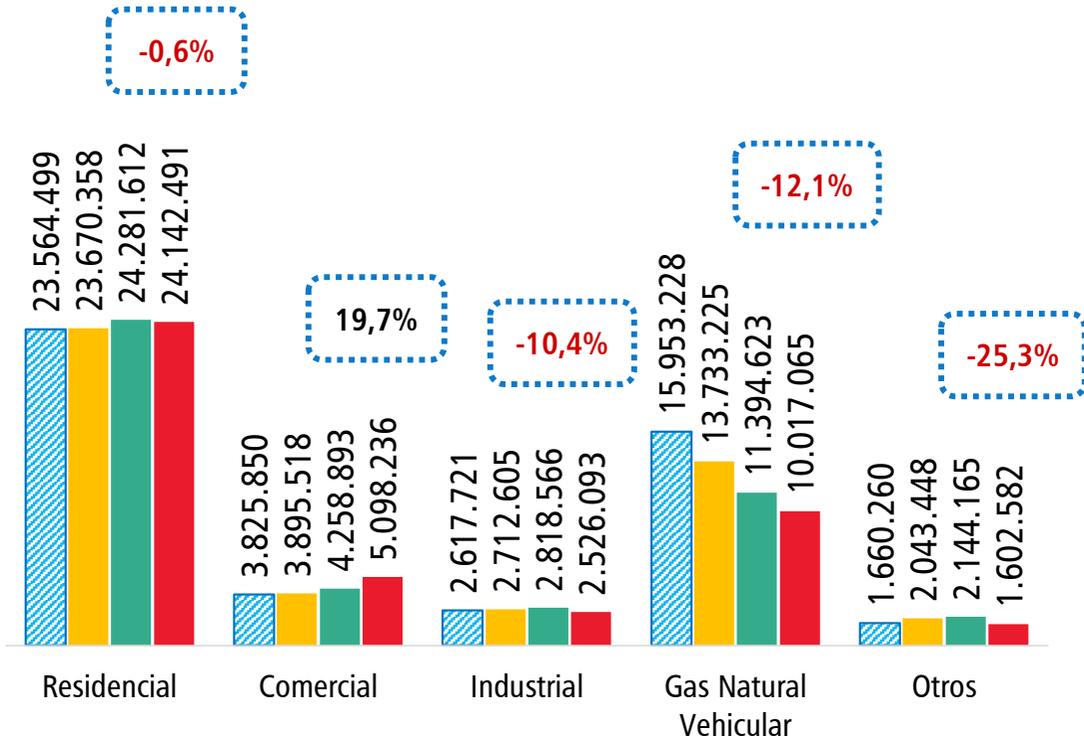
Consumo per cápita de energía eléctrica (kW).  
Ibagué, área urbana y rural, 2015 – 2018



# Gas domiciliario

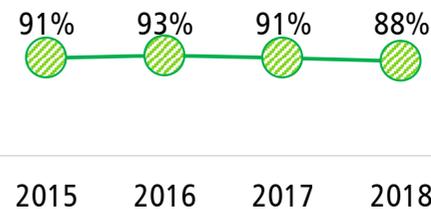
Consumo anual de gas natural (m<sup>3</sup>).  
Ibagué, área urbana, 2015 – 2018

■ 2015 ■ 2016 ■ 2017 ■ 2018



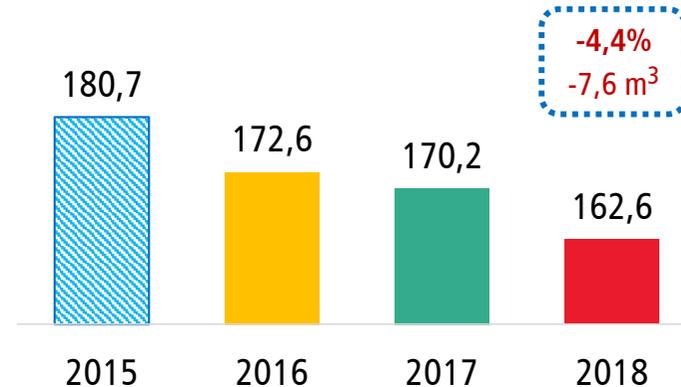
## Ibagué opina...

¿Sí se sienten satisfechos con el servicio de gas domiciliario...



Fuente: Encuesta de Percepción Ciudadana Ibagué 2018.  
Base: 999 encuestas. Total de la muestra

Consumo promedio de gas natural (m<sup>3</sup>/suscriptor).  
Ibagué, área urbana, 2015 – 2018



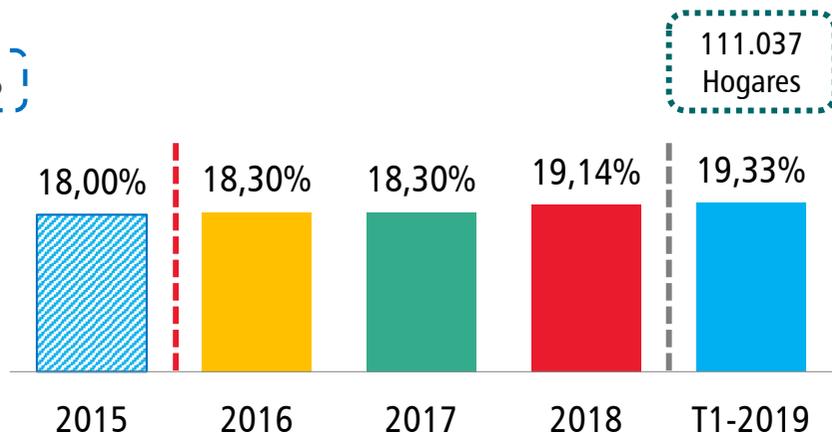
# Internet

ODS No. 6

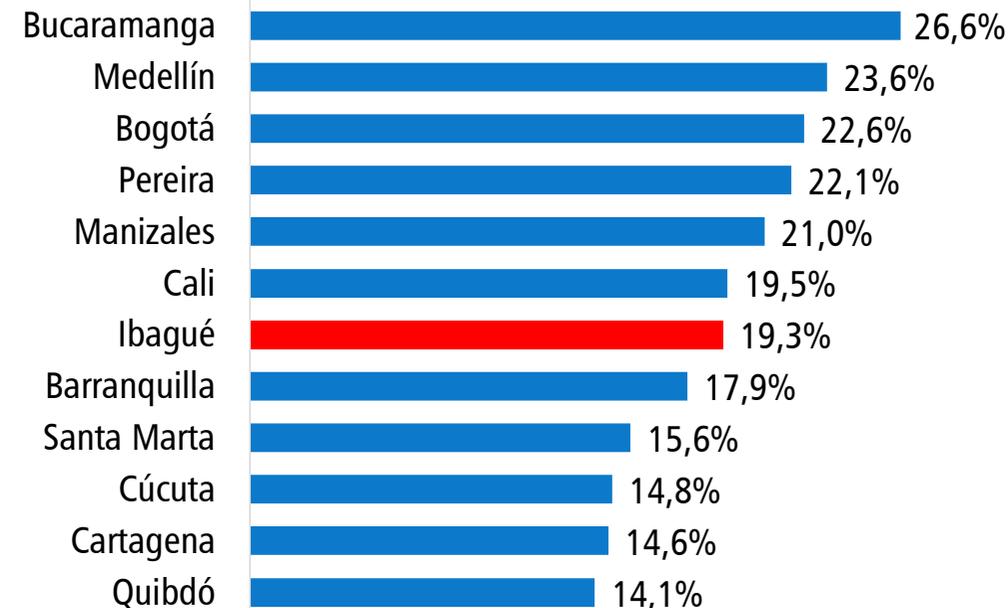
Industria, renovación e infraestructura.



Índice de penetración de internet.  
Ibagué, área urbana, 2015 – 2019

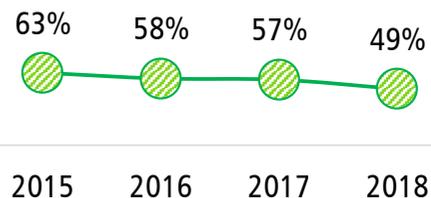


Índice de penetración a internet.  
Red de Ciudades Cómo Vamos, T1 -2019



## Ibagué opina...

¿Sí se sienten satisfechos con el servicio de internet en el hogar...



Fuente: Encuesta de Percepción Ciudadana Ibagué 2018.  
Base: 999 encuestas. Total de la muestra



El índice de penetración de internet mide el porcentaje de hogares que tienen acceso a internet.



# Movilidad

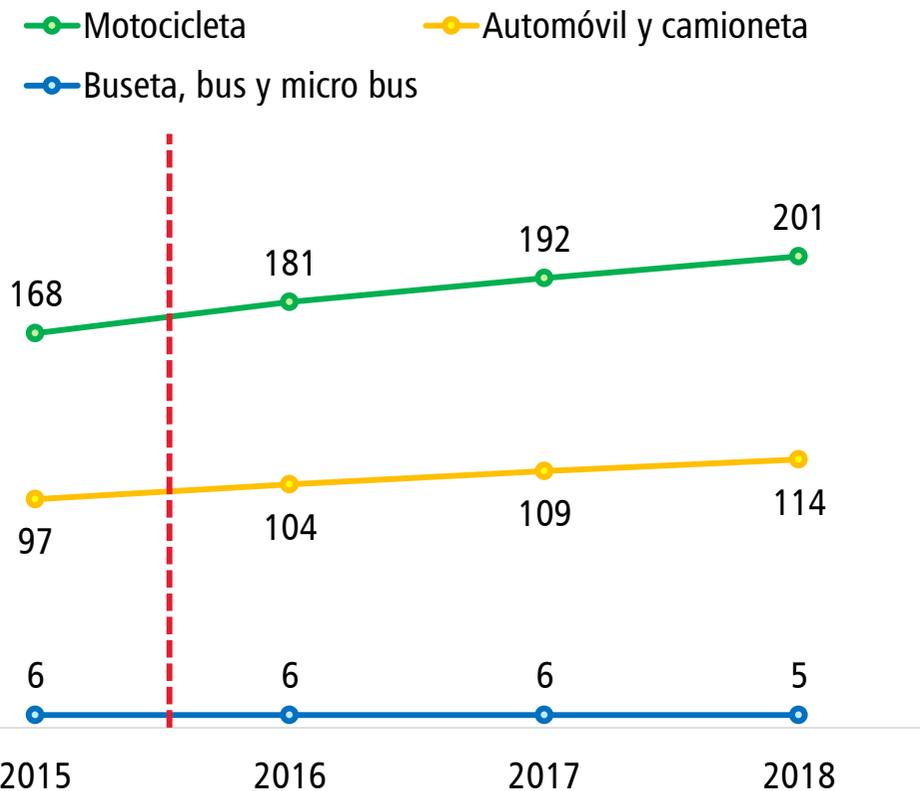
HÁBITAT



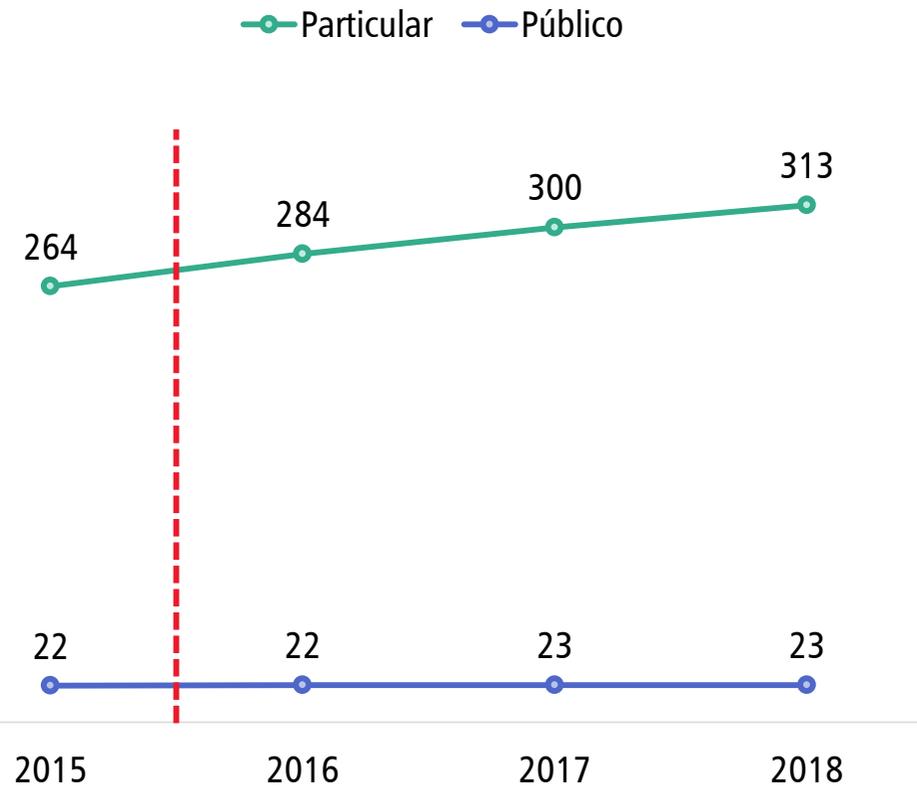
# Parque automotor



Vehículos por cada 1.000 habitantes, según principales tipos de transporte. Ibagué, 2015 – 2018



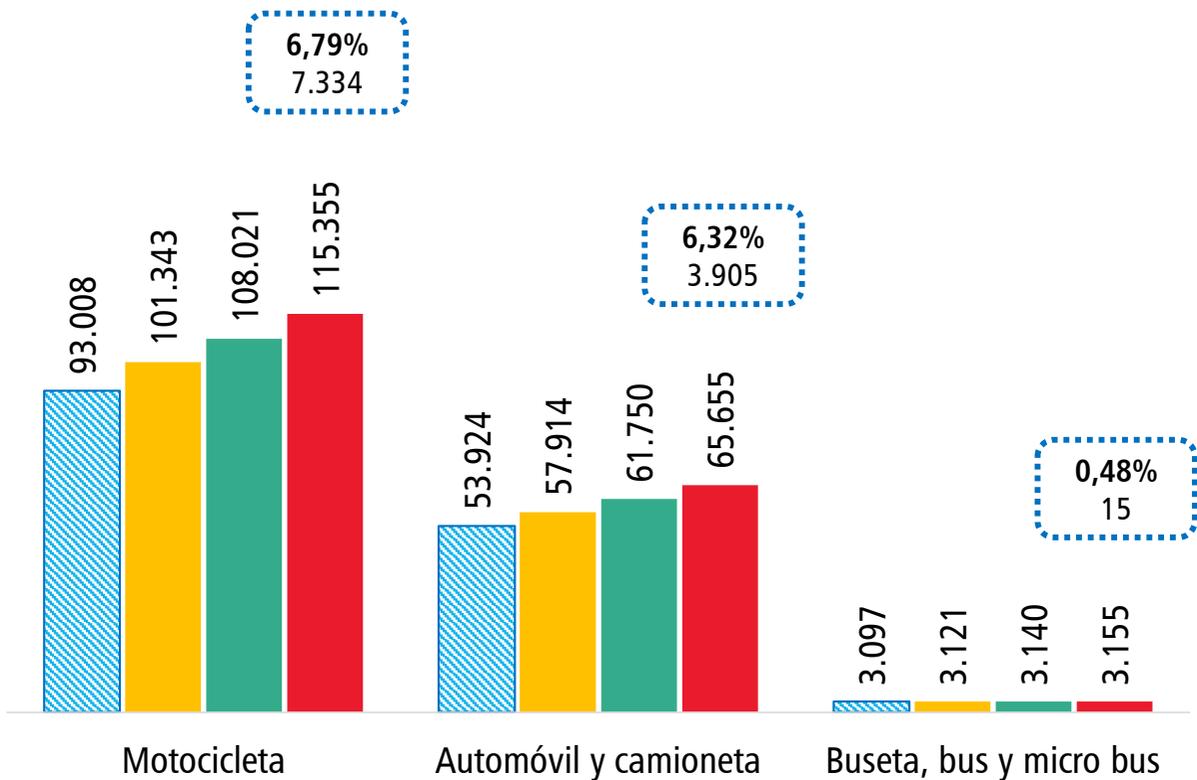
Vehículos por cada 1.000 habitantes, según servicio de transporte. Ibagué, 2015 – 2018



# Parque automotor

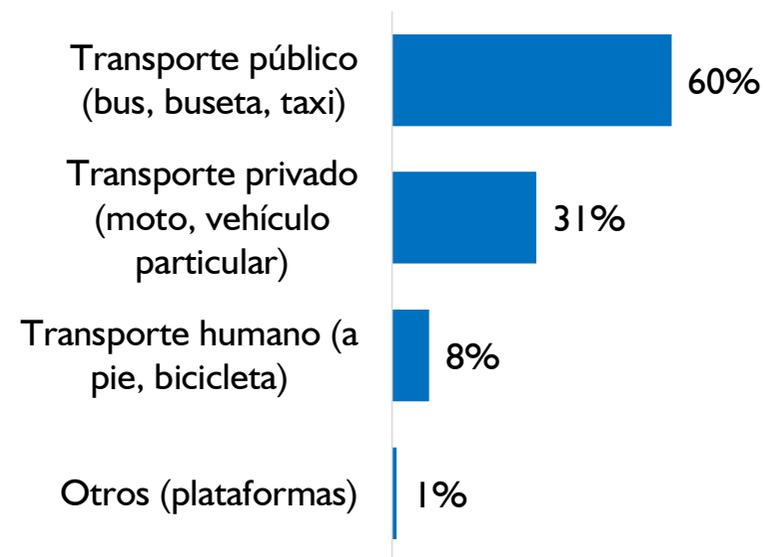
Matrículas según principales tipos de transporte. Ibagué, 2015 – 2018

2015 2016 2017 2018



## Ibagué opina...

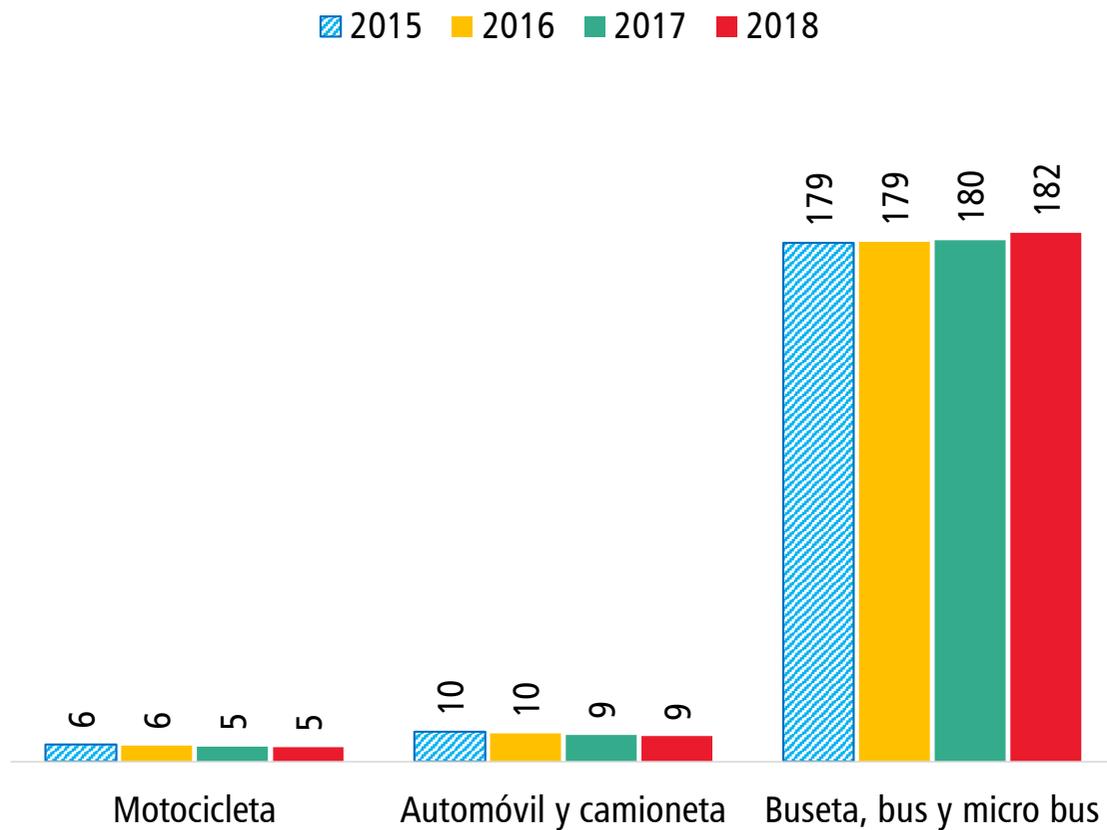
¿Qué medio de transporte usa principalmente? (2018)



Fuente: Encuesta de Percepción Ciudadana Ibagué 2018.  
Base: 999 encuestas. Total de la muestra

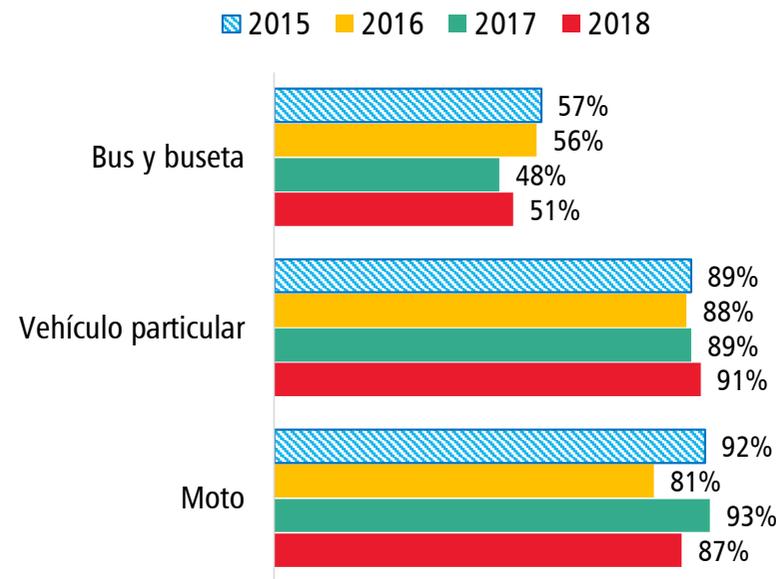
# Parque automotor

Habitantes por cada vehículo según principales tipos de transporte. Ibagué, 2015 – 2018



## Ibagué opina...

Se sienten satisfechos(as) el medio de transporte que usan...



Fuente: Encuesta de Percepción Ciudadana Ibagué 2018.  
Base: 999 encuestas. Total de la muestra



# Cultura

CULTURA Y RESPONSABILIDAD CIUDADANA





**SIN  
RESPUESTA**



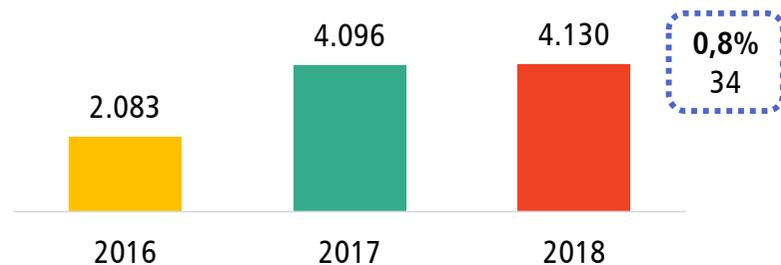
# *Recreación y deporte*

**CULTURA Y RESPONSABILIDAD CIUDADANA**

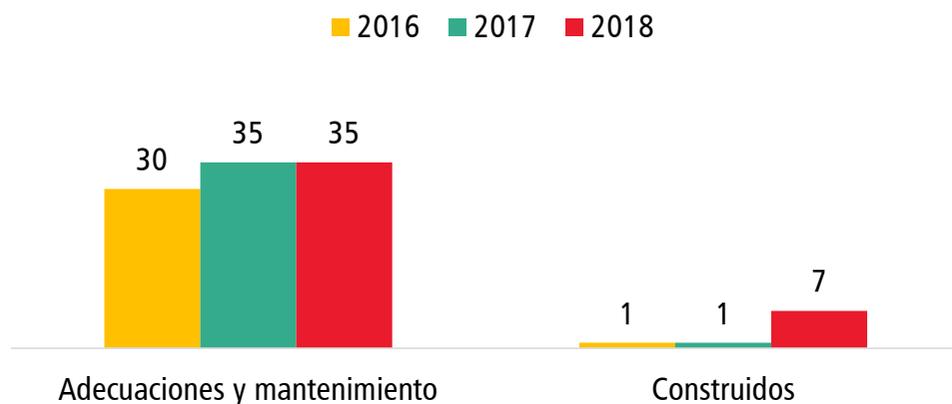
# Recreación y deporte



Afiliados a escuelas deportivas financiadas por la Alcaldía. Ibagué, 2016 – 2018

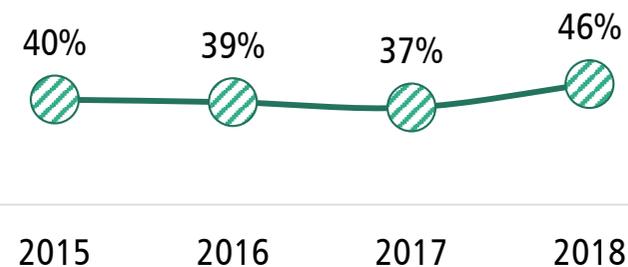


Escenarios deportivos intervenidos. Ibagué, 2016 – 2018



## Ibagué opina...

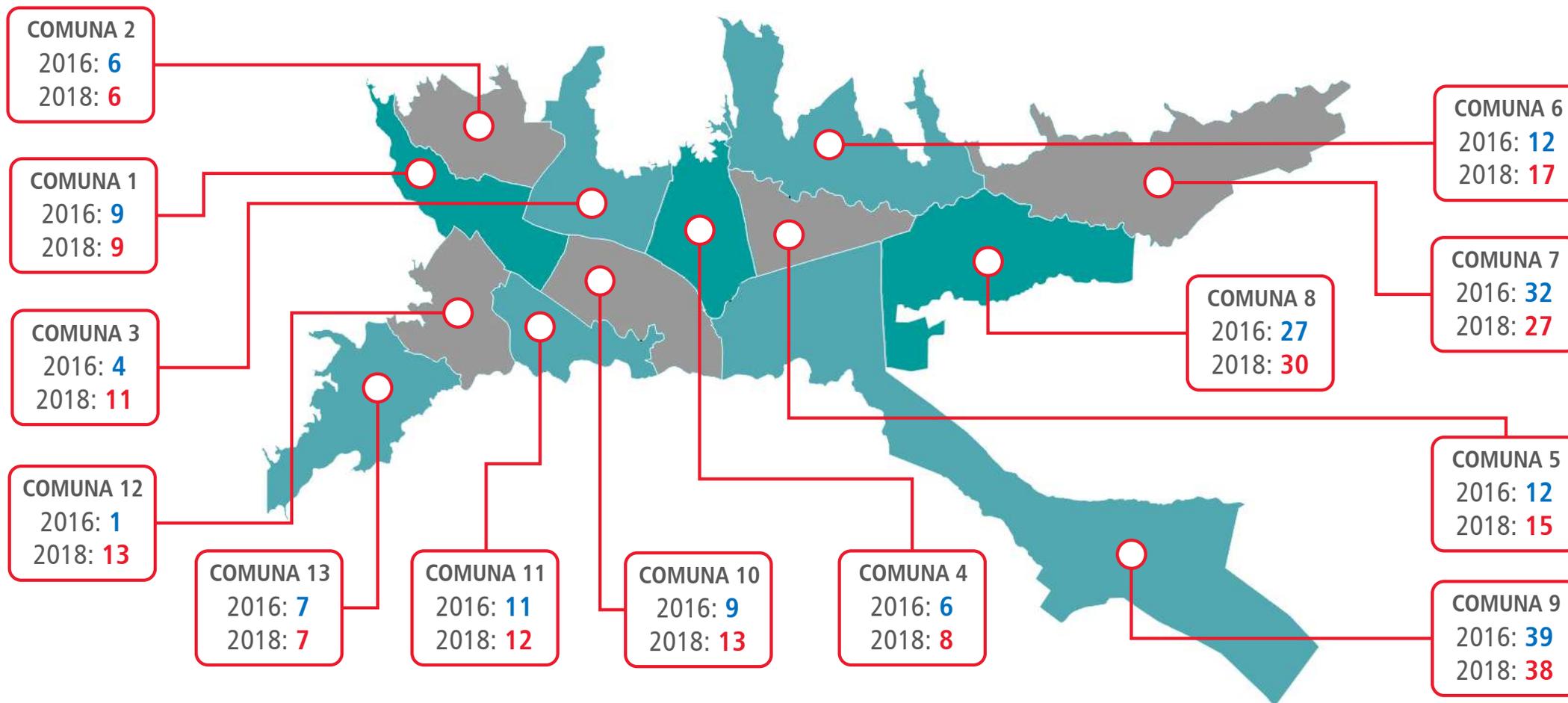
Se sienten satisfechos(as) con la oferta recreativa y deportiva de la ciudad...



Fuente: Encuesta de Percepción Ciudadana Ibagué 2018.  
Base: 999 encuestas. Total de la muestra



Instalaciones deportivas públicas en la ciudad según comuna. Ibagué, 2016 – 2018



The background features a public square with a large, dark-colored statue on a tall, light-colored pedestal. The square is surrounded by greenery and buildings. A semi-transparent white banner is overlaid across the middle of the image, containing the main title and subtitle. On the right side, there are three vertical, slanted stripes in yellow, green, and red. The main title is written in a large, red, cursive font, and the subtitle is in a smaller, bold, black, sans-serif font.

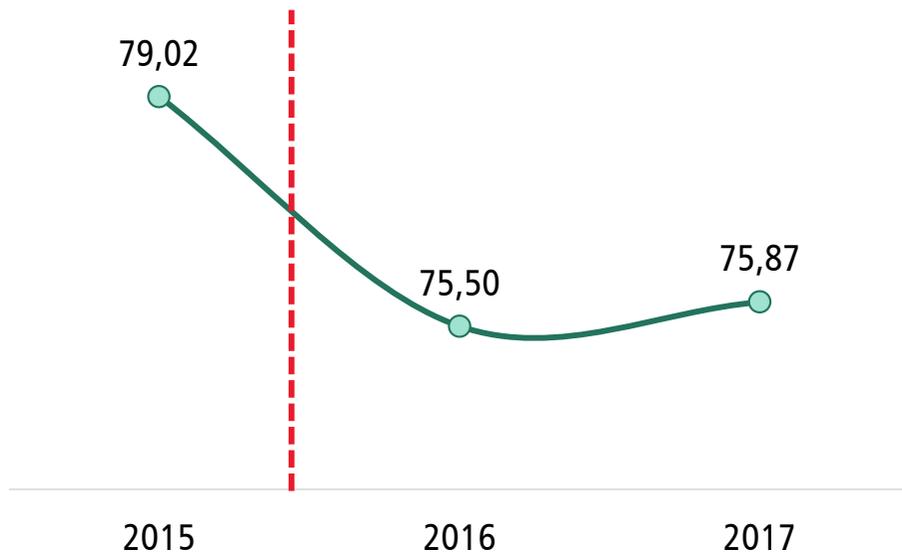
# Gestión pública

**BUEN GOBIERNO**

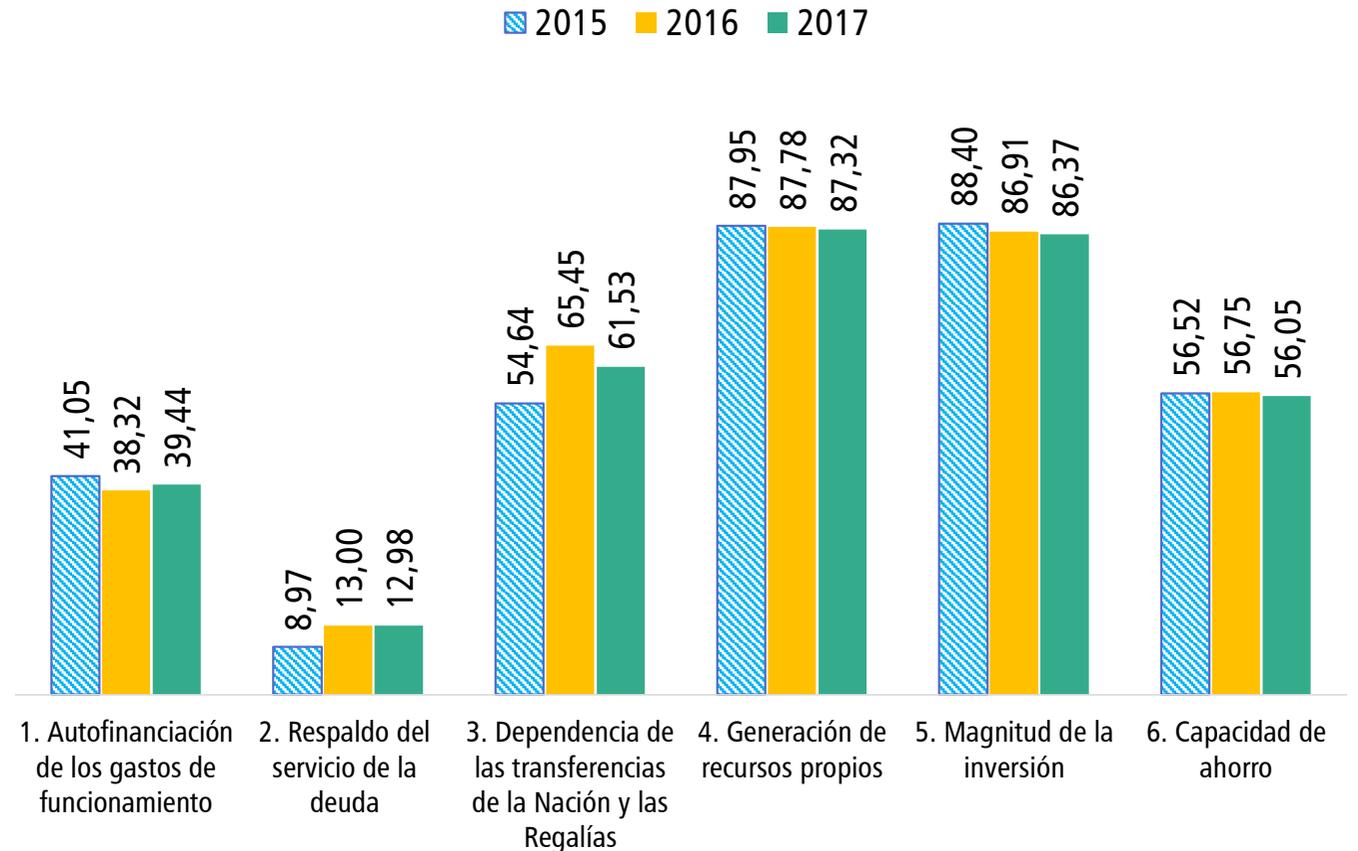
# Desempeño Fiscal



Indicador de desempeño Fiscal – IDF.  
Ibagué, 2015 – 2017



Componentes del indicador de Desempeño Fiscal - IDF.  
Ibagué, 2015 – 2017



El IDF busca medir el grado de gestión que los municipios le dan a sus finanzas públicas



# Finanzas públicas

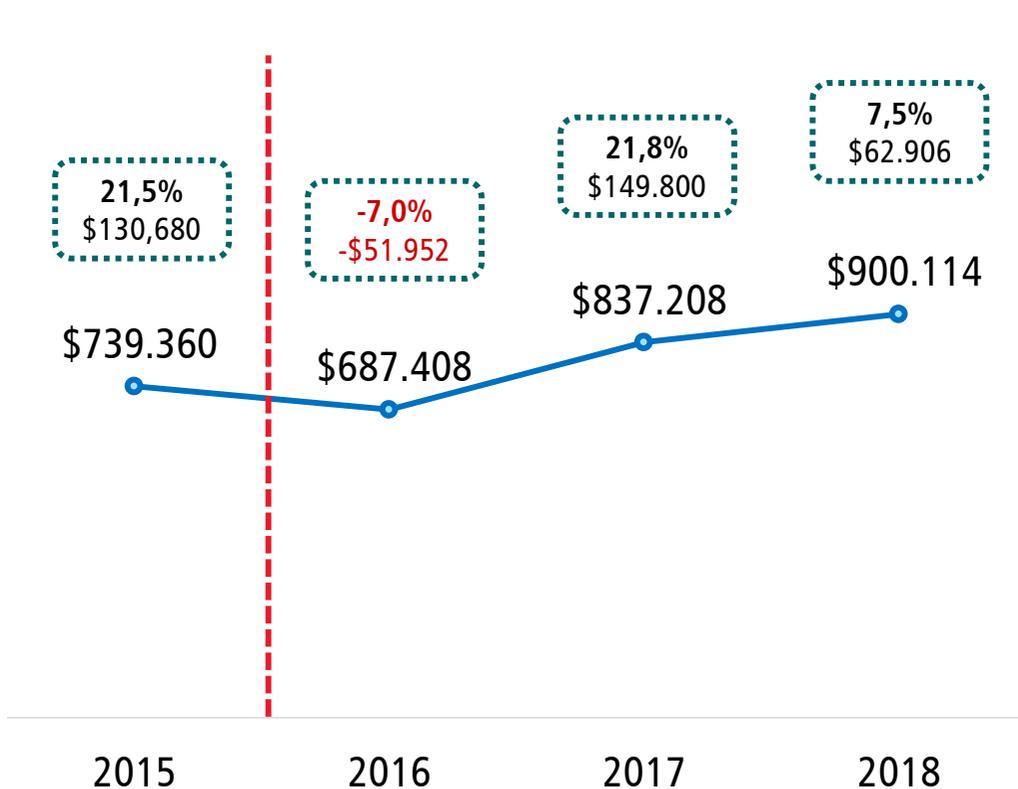
**BUEN GOBIERNO**



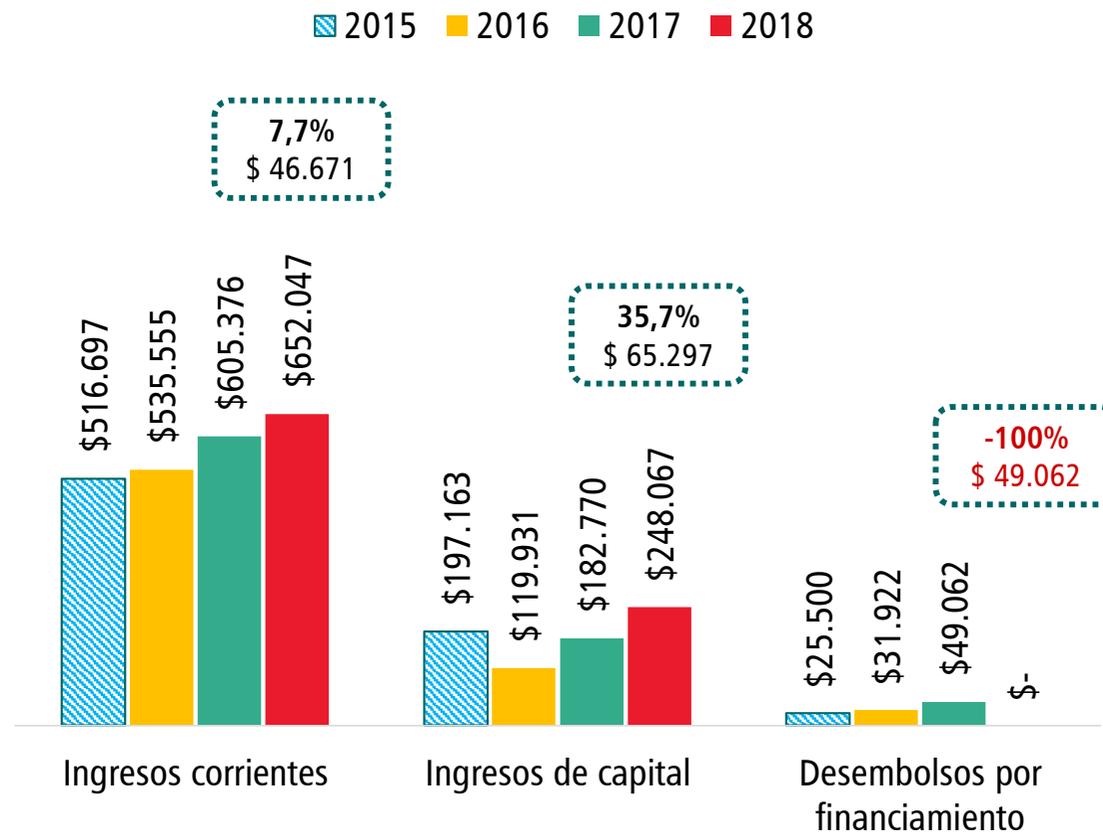
# Ingresos totales



Ingresos totales (millones de pesos).  
Ibagué, 2015 – 2018



Ingresos totales según componentes  
(millones de pesos). Ibagué, 2015 – 2018

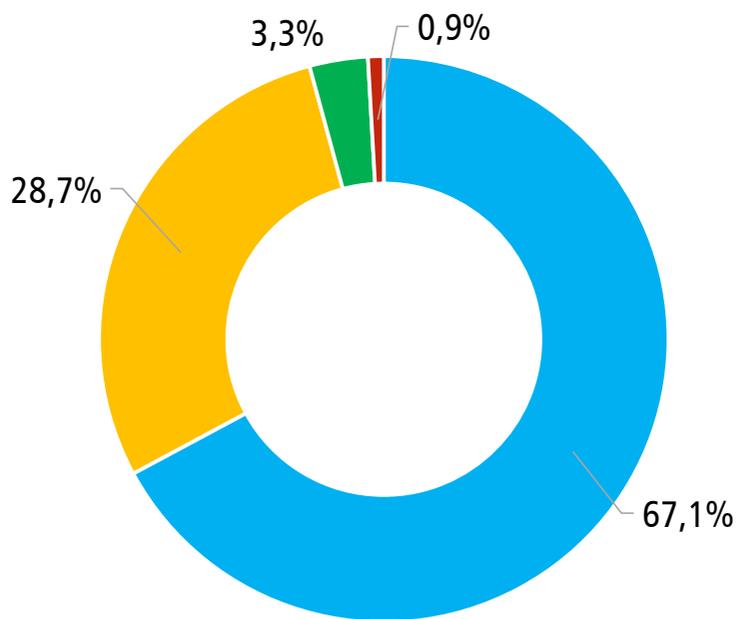


# Ingresos corrientes



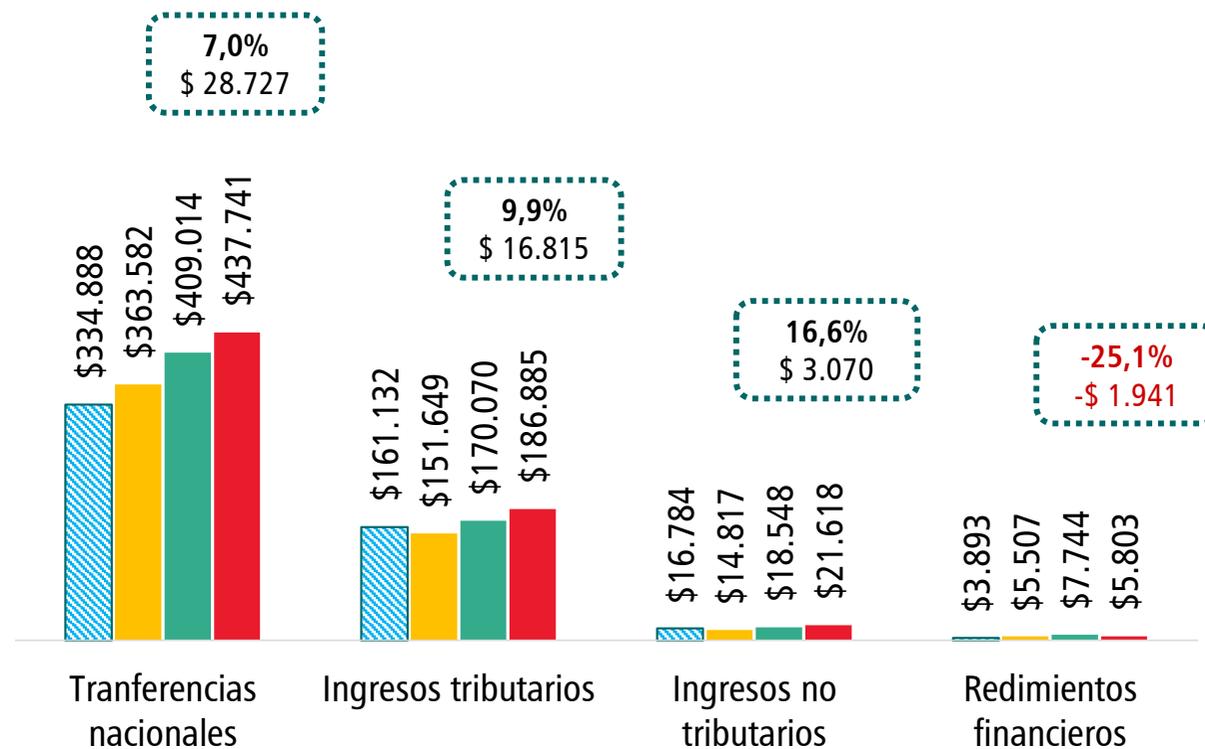
Composición de los ingresos corrientes.  
Ibagué, 2018

- Transferencias nacionales
- Ingresos tributarios
- Ingresos no tributarios
- Redimientos financieros



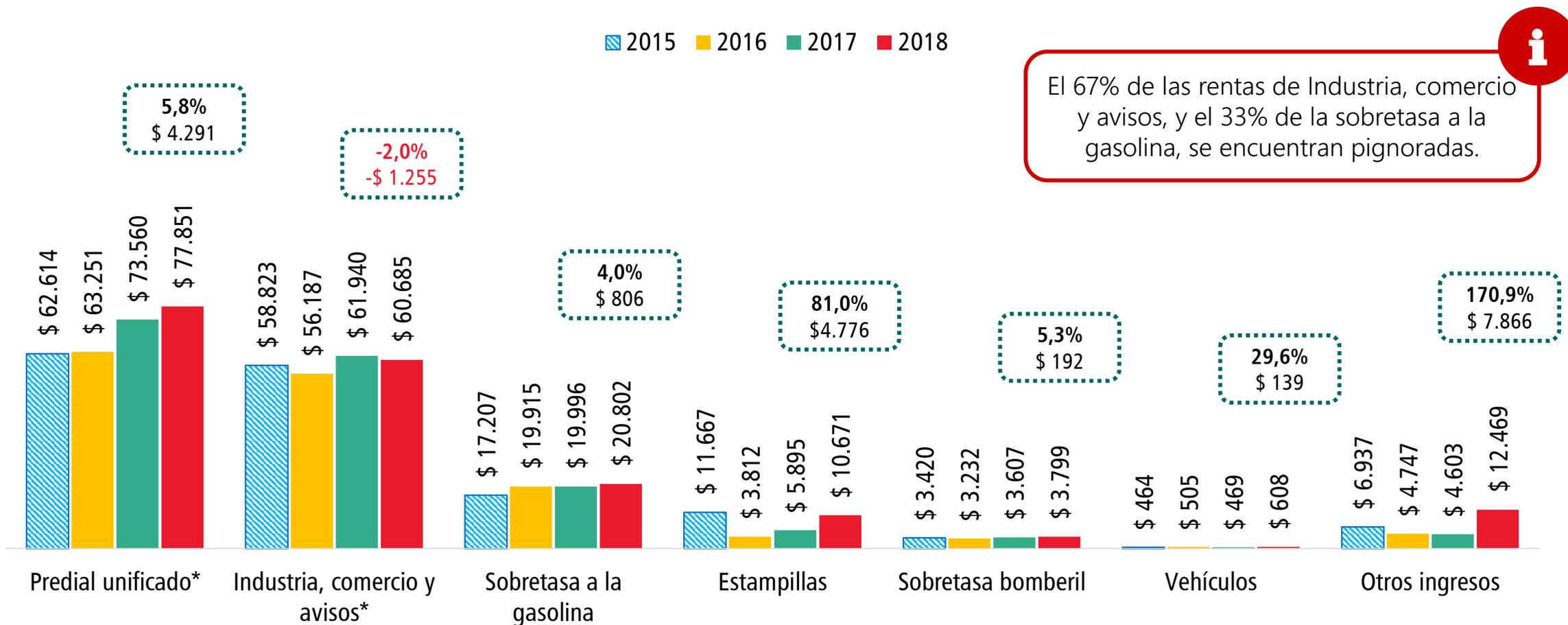
Ingresos corrientes según componentes  
(millones de pesos). Ibagué, 2015 – 2018

- 2015
- 2016
- 2017
- 2018



# Ingresos tributarios

Ingresos tributarios según componentes (millones de pesos). Ibagué, 2015 – 2018

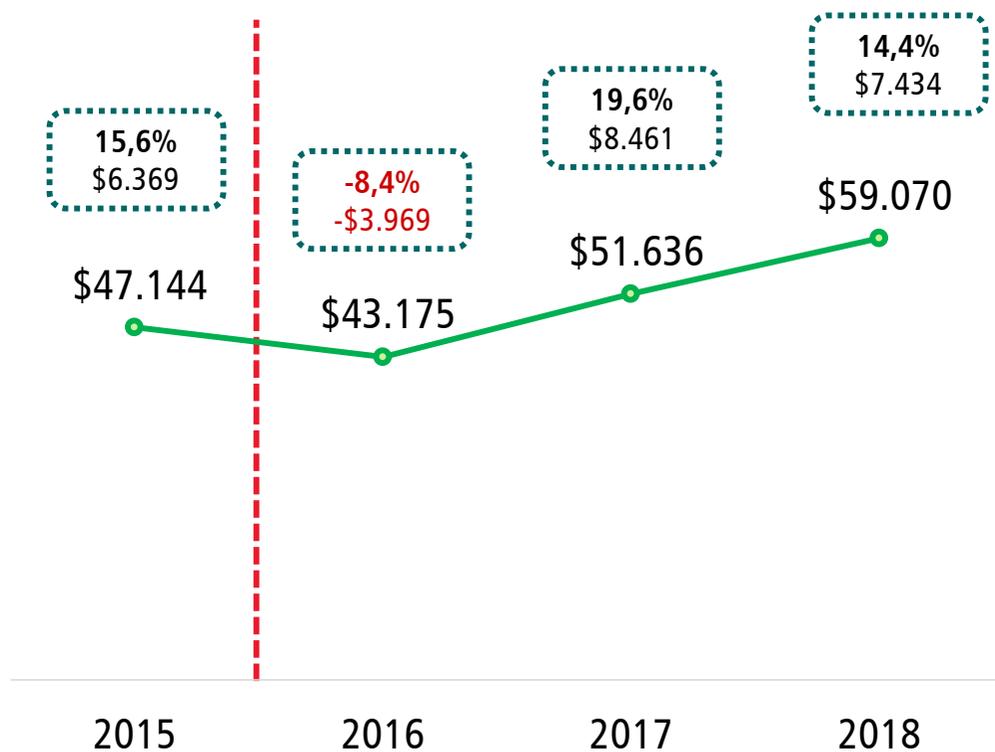


El 67% de las rentas de Industria, comercio y avisos, y el 33% de la sobretasa a la gasolina, se encuentran pignoradas.

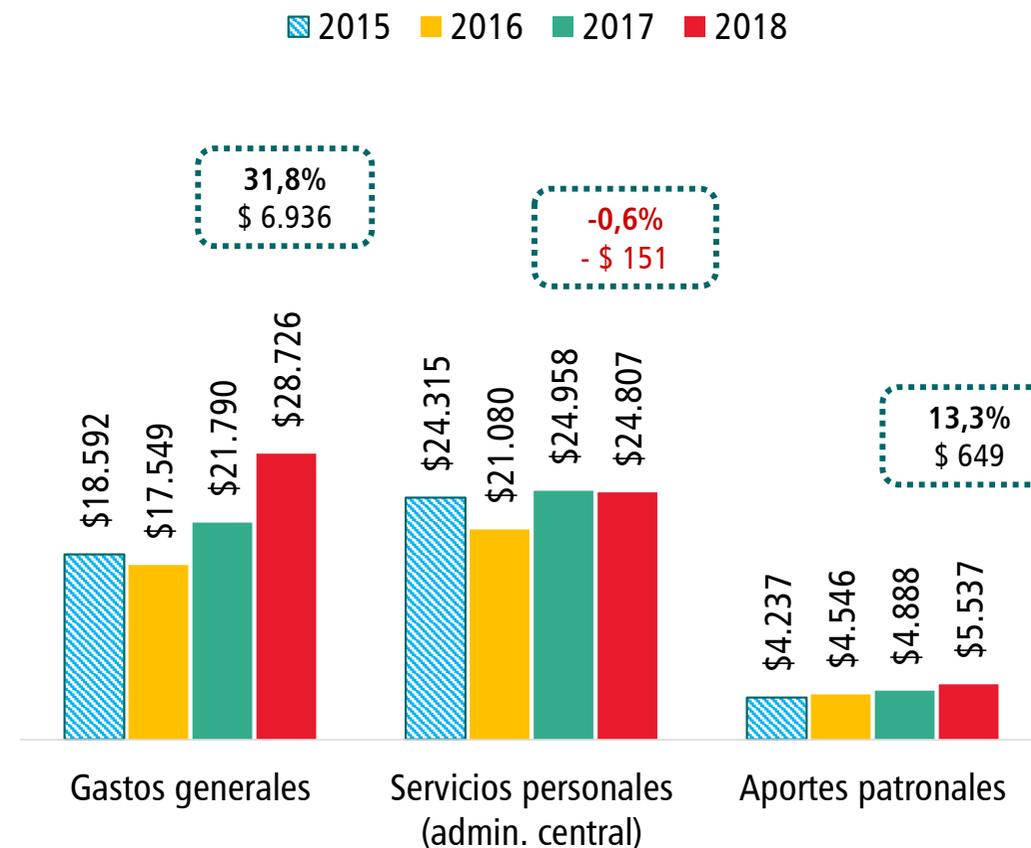
\* Ingreso del año vigente y de años anteriores. Otros ingresos: Fondo seguridad, delineación urbana, espectáculos públicos, transporte hidrocarburos.  
Fuente: Secretaría de Hacienda Municipal – Operaciones efectivas de caja. Cálculos Ibagué Cómo Vamos.

# Gastos de funcionamiento

Gastos de funcionamiento (millones de pesos).  
Ibagué, 2015 – 2018

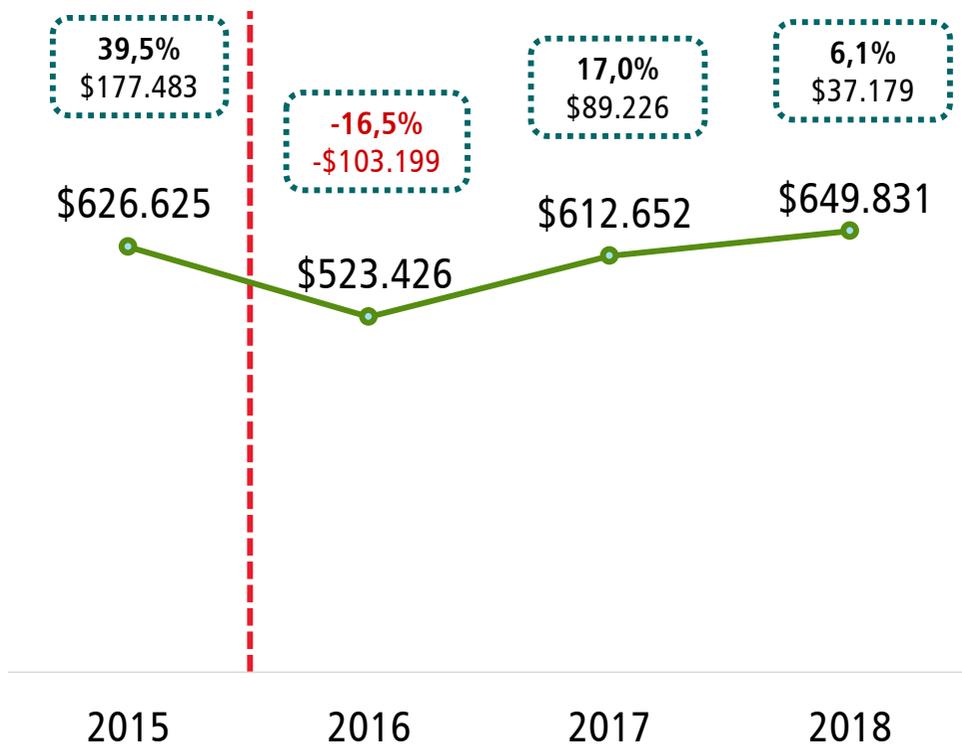


Gastos de funcionamiento según componentes  
(millones de pesos). Ibagué, 2015 – 2018



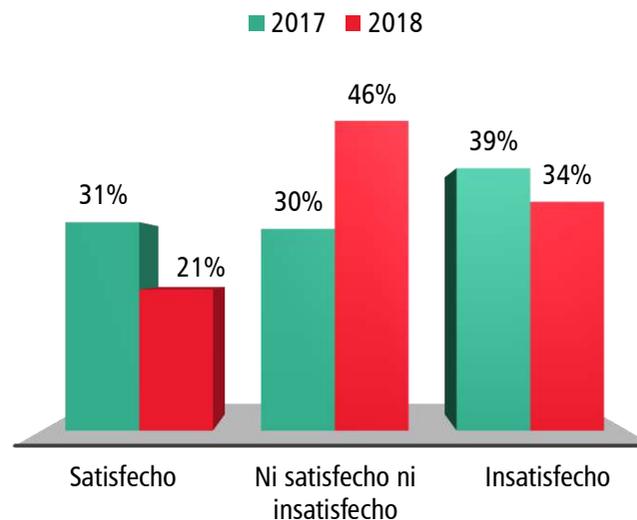


Inversión total (millones de pesos).  
Ibagué, 2015 – 2018



## Ibagué opina...

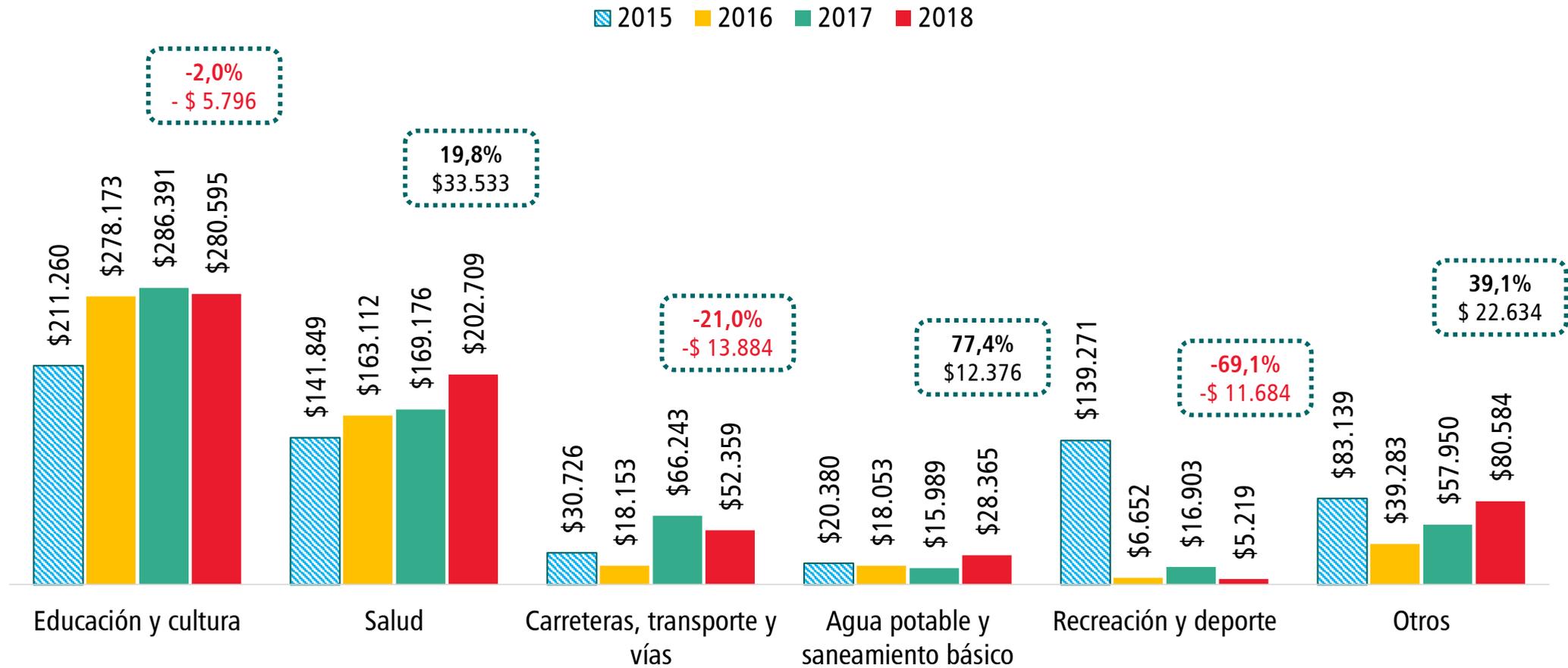
¿Qué tan satisfecho(a) está usted con la forma como la Alcaldía invierte los recursos públicos de la ciudad?



Fuente: Encuesta de Percepción Ciudadana Ibagué 2018.  
Base: 999 encuestas. Total de la muestra



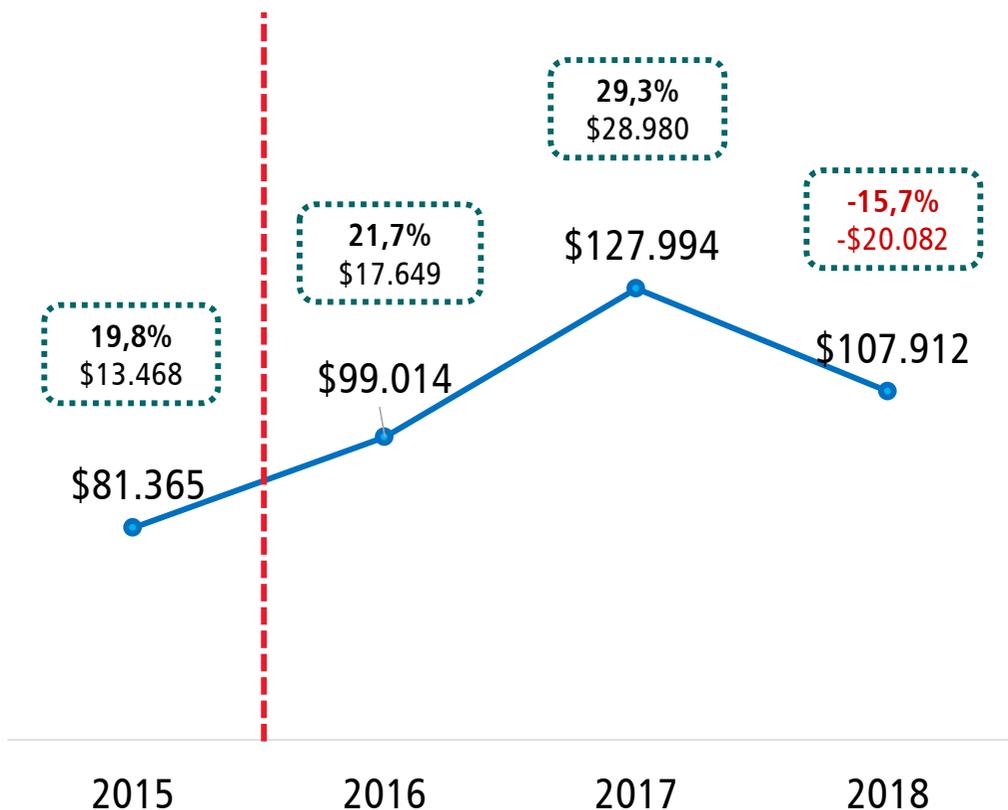
Inversión según componentes (millones de pesos). Ibagué, 2015 – 2018



# Deuda pública



Deuda vigente (millones de pesos).  
Ibagué, 2015 – 2018



En el año 2018 Ibagué obtuvo las siguientes calificaciones crediticias:

Calificación de largo plazo: **A**

Expectativas de bajo riesgo de incumplimiento. Sin embargo, cambios en las circunstancias o condiciones económicas pueden afectar la capacidad de pago oportuno.

Calificación de corto plazo: **F2**

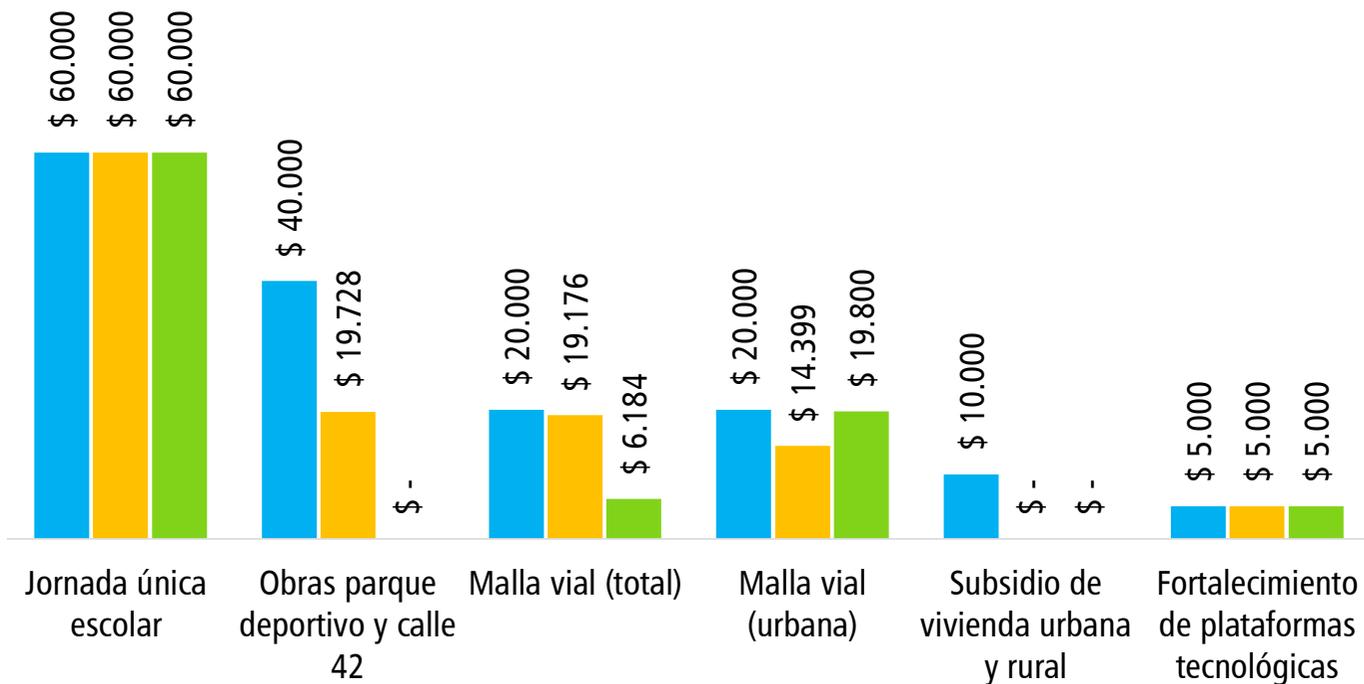
Buena capacidad de pago oportuno de los compromisos financieros. Sin embargo, el margen de seguridad no es tan grande como en el caso de las calificaciones más altas.

# Estado de la deuda pública



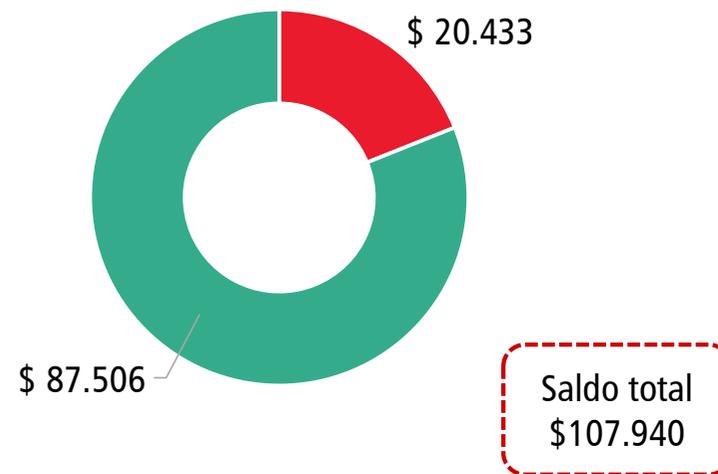
Estado de la deuda pública (millones de pesos) según destino. Ibagué, a abril 30 de 2019

■ Monto autorizado   ■ Monto comprometido   ■ Monto desembolsado



Deuda pública total (millones de pesos). Ibagué, a abril 30 de 2019

■ Saldo deuda antigua   ■ Monto deuda adquirida

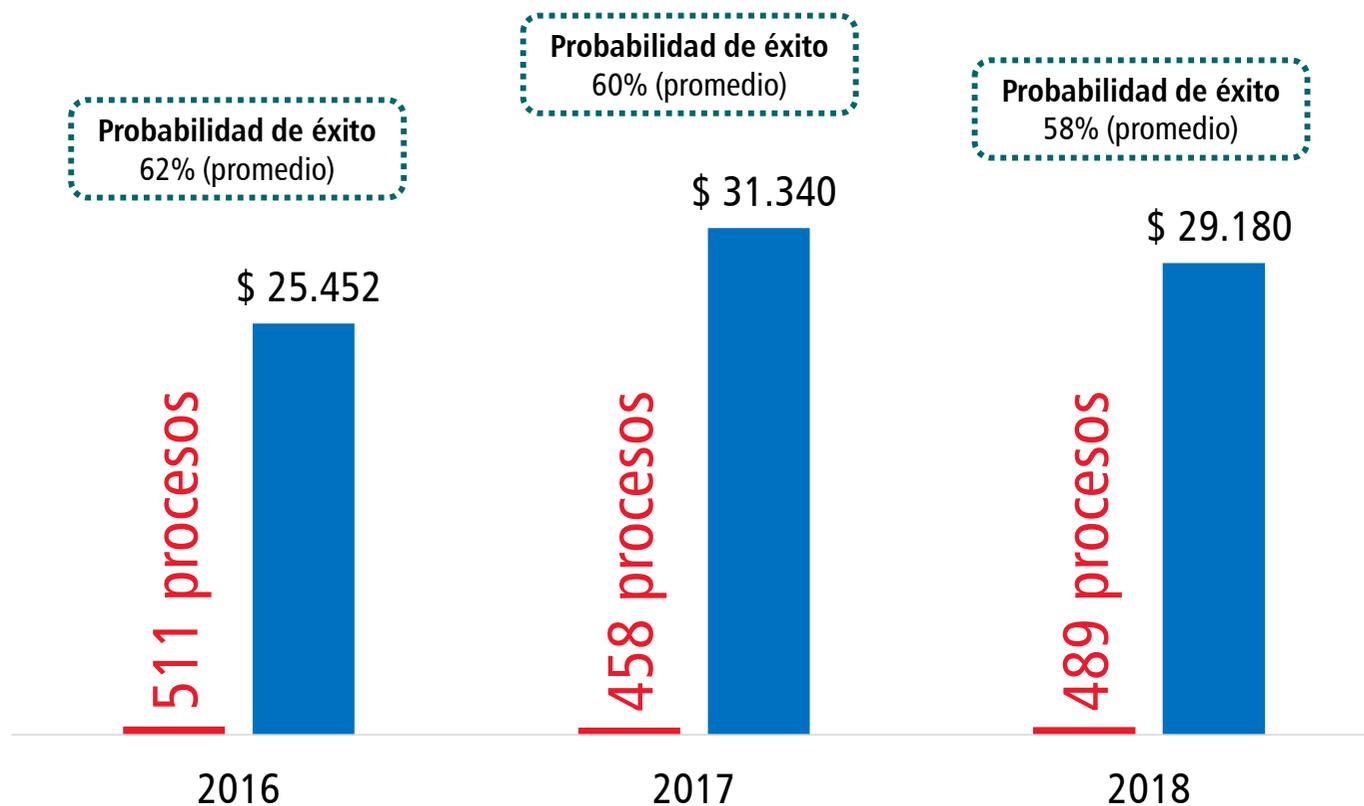


Aunque se autorizaron en total \$155.000 millones, sólo se ha desembolsado el 59% de este monto.

# Obligaciones contingentes



Obligaciones contingentes (millones de pesos) de la Administración Municipal . Ibagué, 2016 – 2018

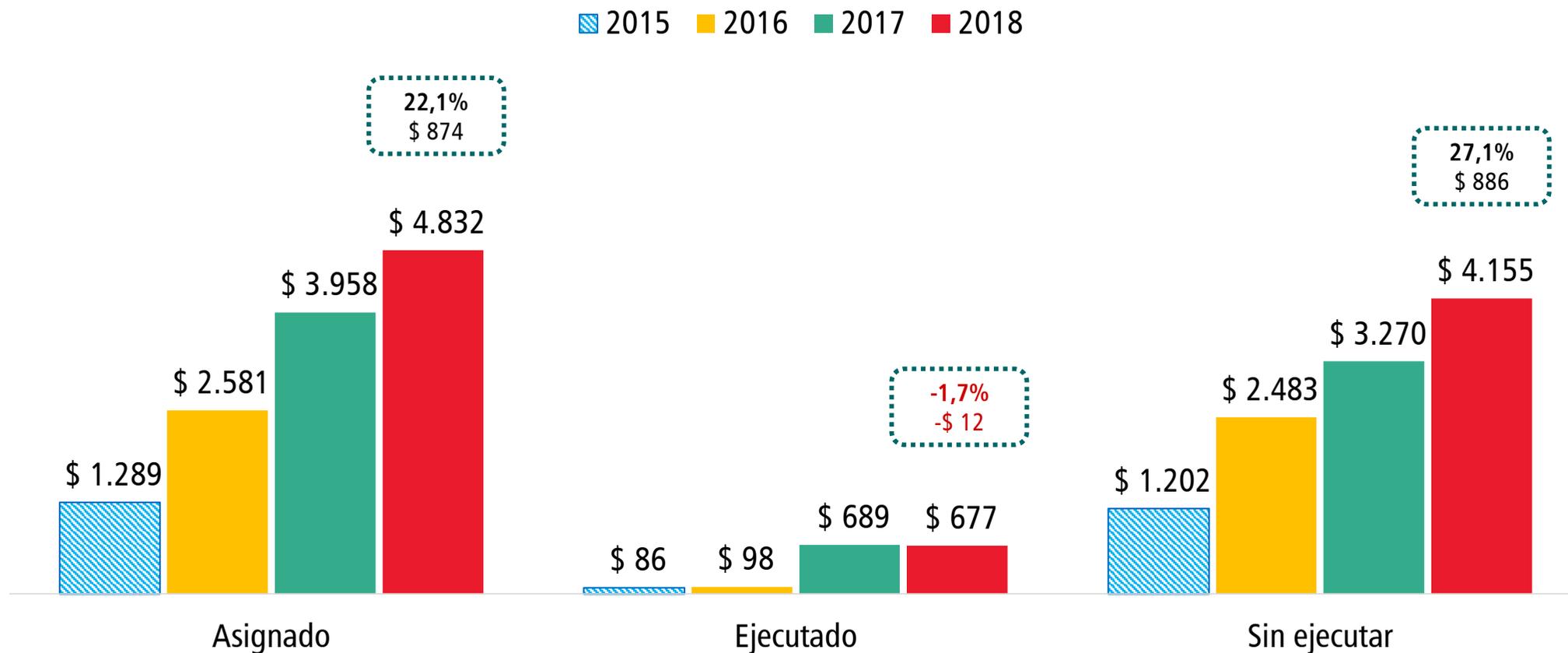


**i** Las obligaciones contingentes de la Administración Municipal son compromisos en virtud de los cuales la entidad territorial podría pagar una suma de dinero a un tercero por la ocurrencia de un evento futuro e incierto, o según se decida en proceso judicial y laudo arbitral.

# Presupuesto participativo



Ejecución de presupuesto participativo (millones de pesos). Ibagué, 2015 – 2018





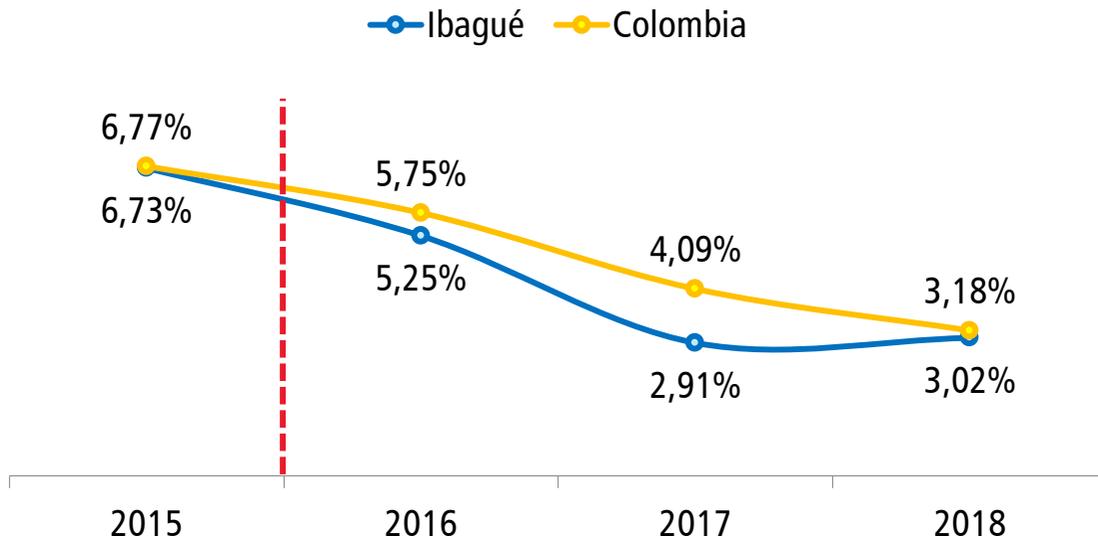
# Entorno económico

DESARROLLO ECONÓMICO Y COMPETITIVIDAD

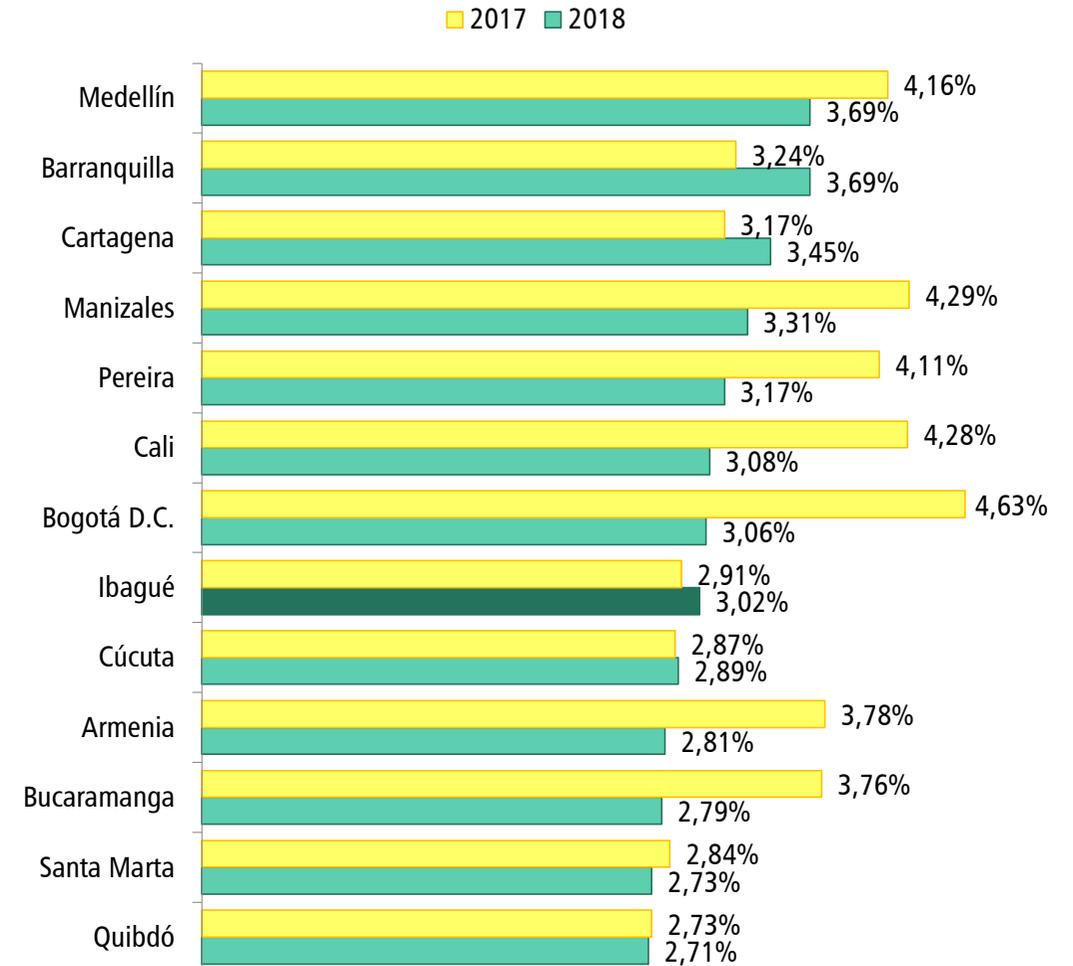




Variación anual del Índice de Precios al Consumidor.  
Ibagué y Colombia, 2015 – 2018



Variación anual del Índice de Precios al Consumidor.  
Ciudades Cómo Vamos, 2017 – 2018

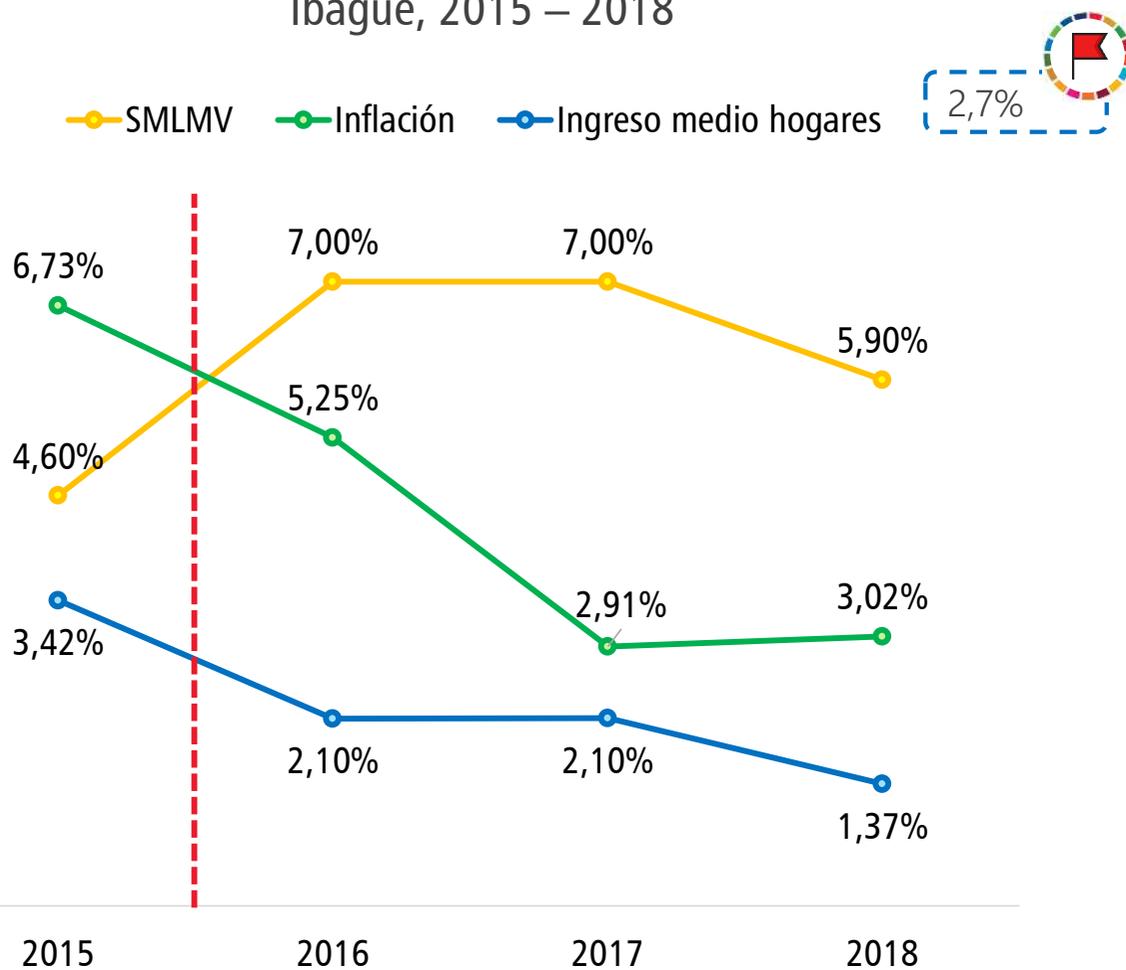


El IPC mide la evolución del costo promedio de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo de los hogares.

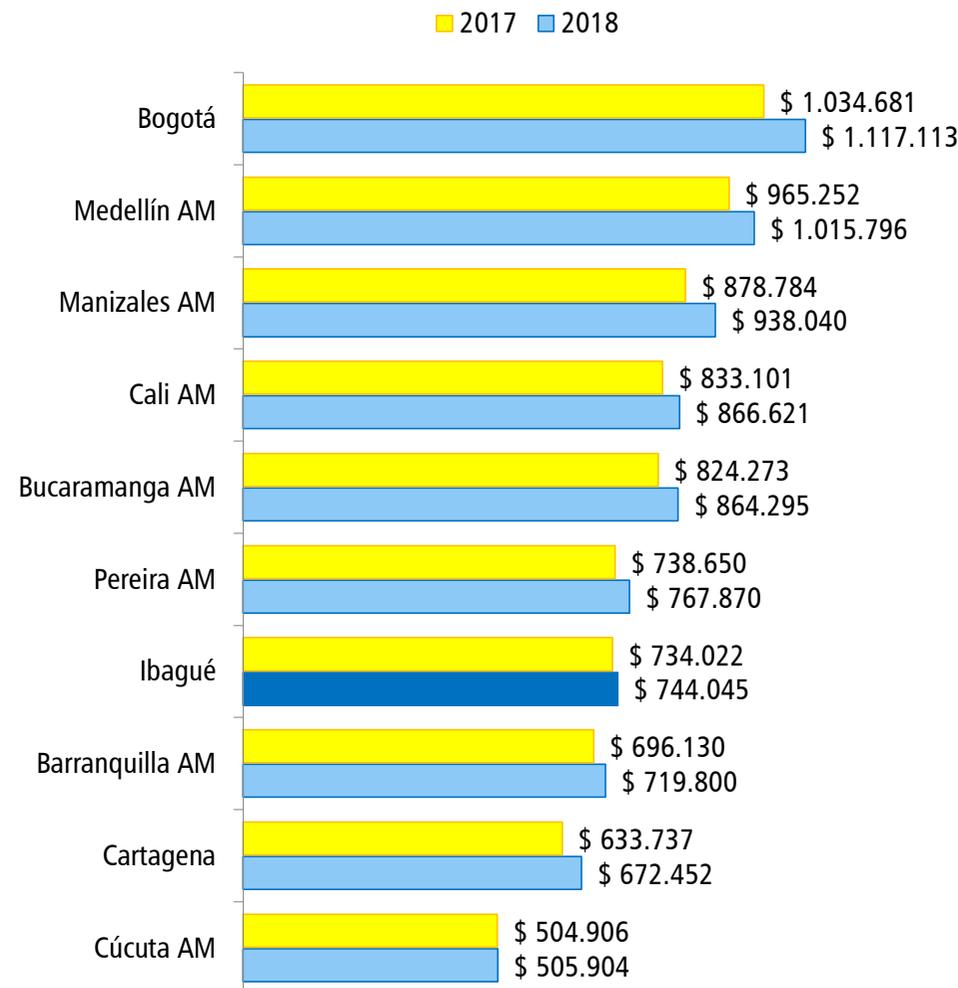
# Inflación e ingreso



Inflación, variación del ingreso medio y del SMLMV.  
Ibagué, 2015 – 2018



Ingreso medio de los hogares.  
Ciudades Cómo Vamos, 2017 – 2018



SMLMV 2018: \$ 781.242

Fuente: DANE. Cálculos Ibagué Cómo Vamos.



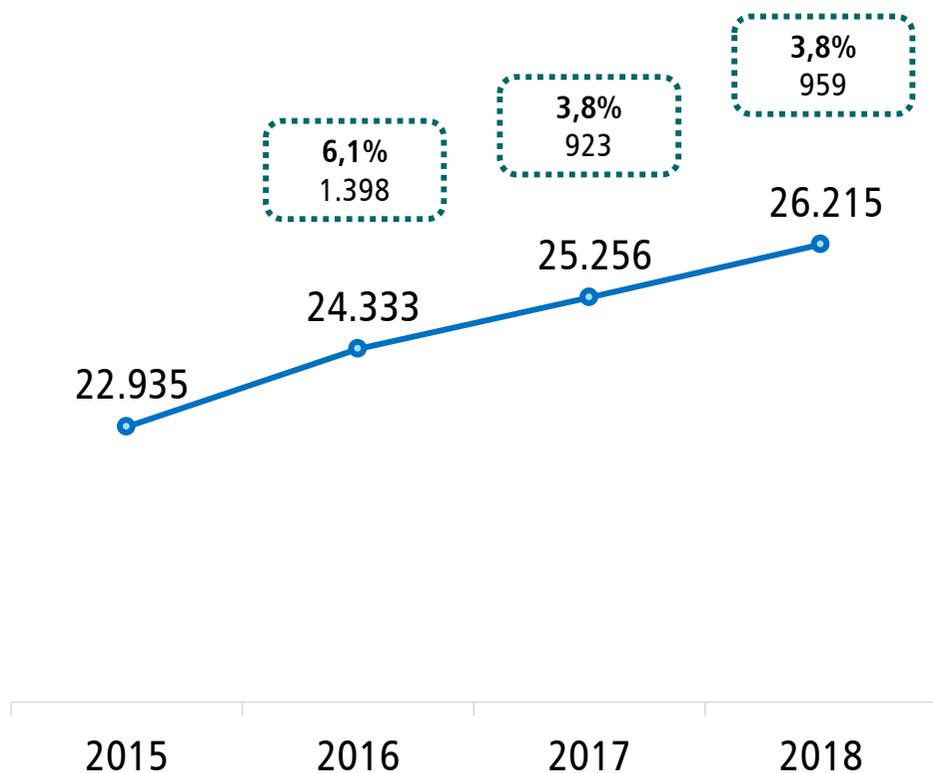
# *Dinámica empresarial*

DESARROLLO ECONÓMICO Y COMPETITIVIDAD

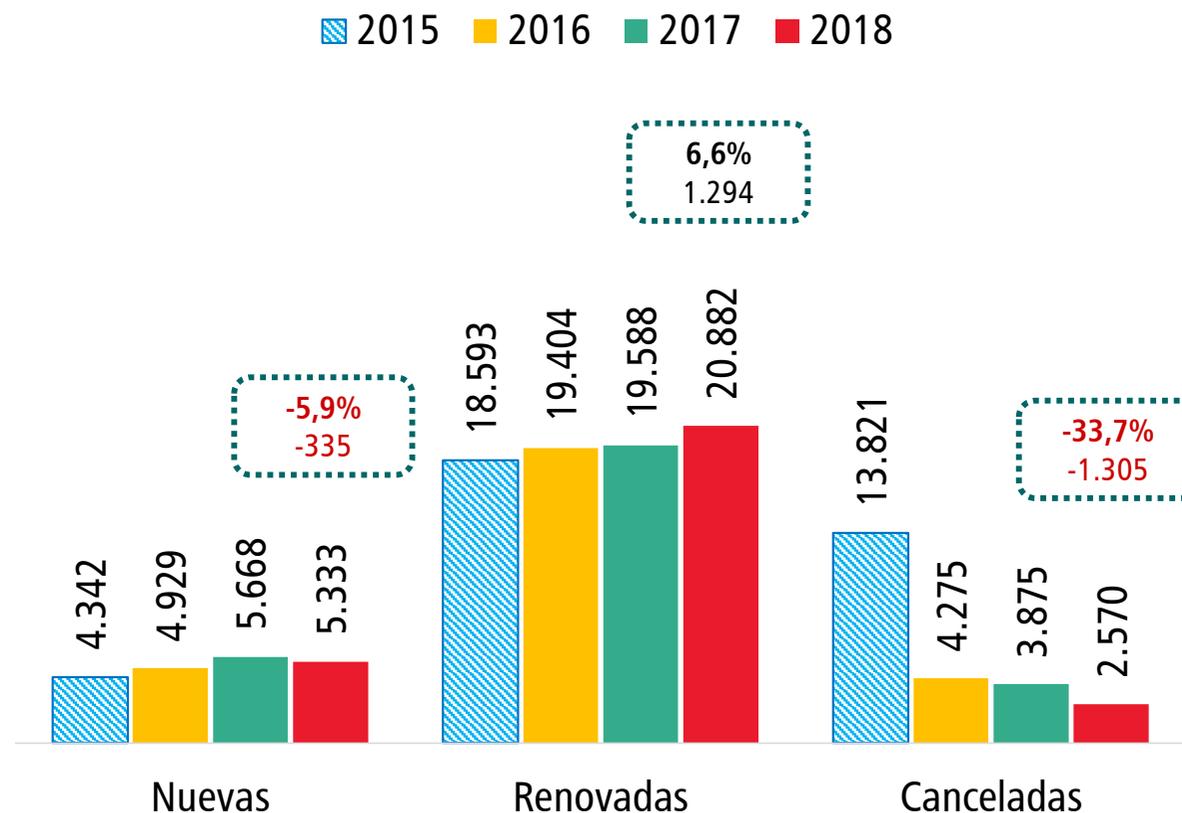
# Tejido empresarial



Matrículas empresariales registradas.  
Ibagué, 2015 – 2018

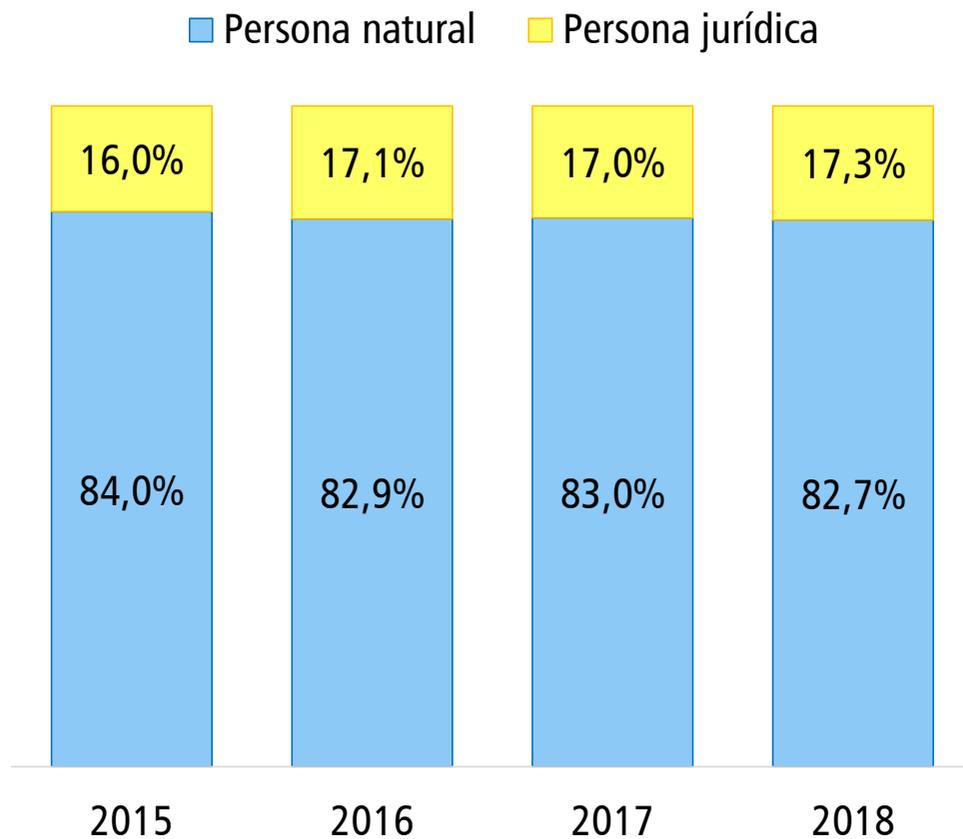


Matrículas empresariales registradas  
según condición. Ibagué, 2015 – 2018

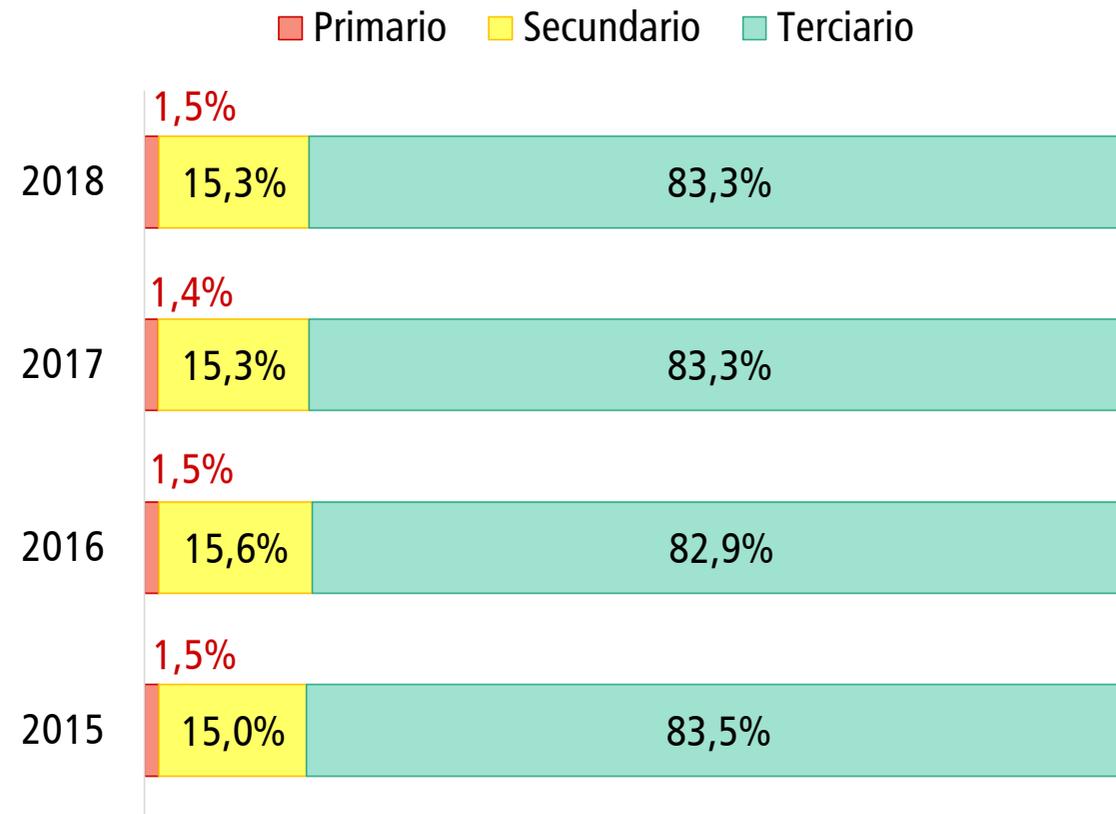




Matriculas empresariales registradas según tipo.  
Ibagué, 2015 – 2018



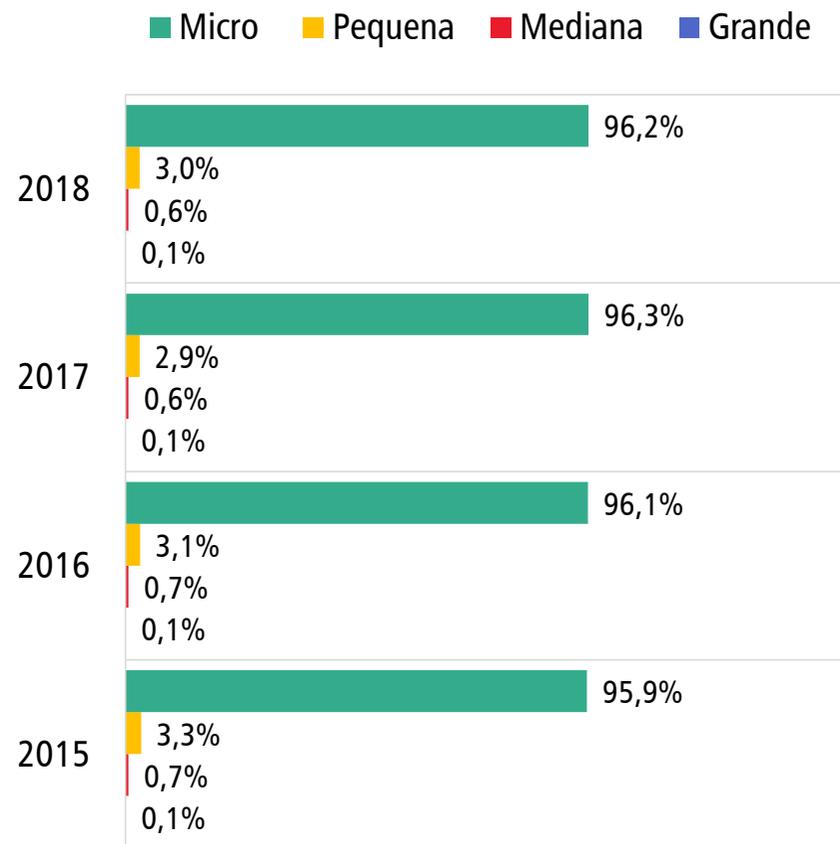
Matriculas empresariales registradas según sector.  
Ibagué, 2015 – 2018



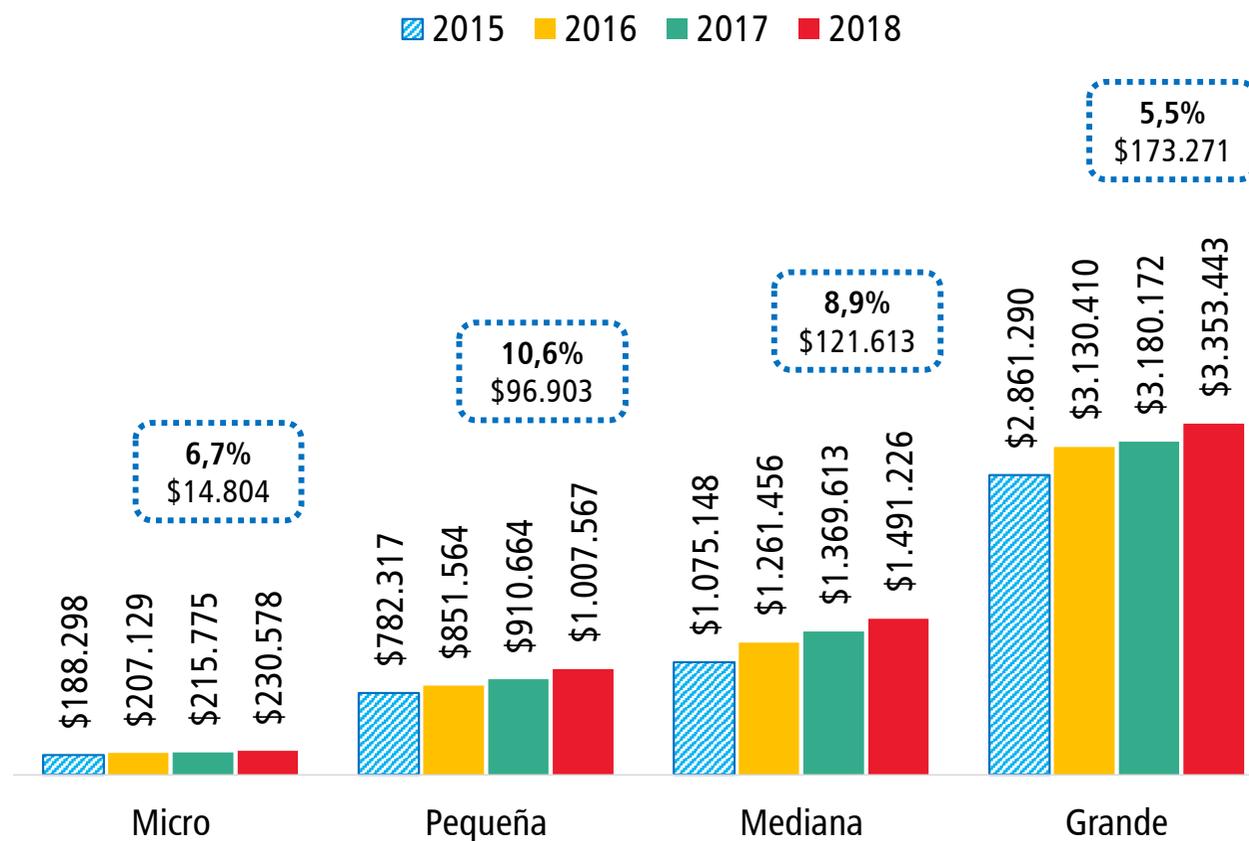
# Tejido empresarial



Matriculas empresariales registradas según tamaño. Ibagué, 2015 – 2018

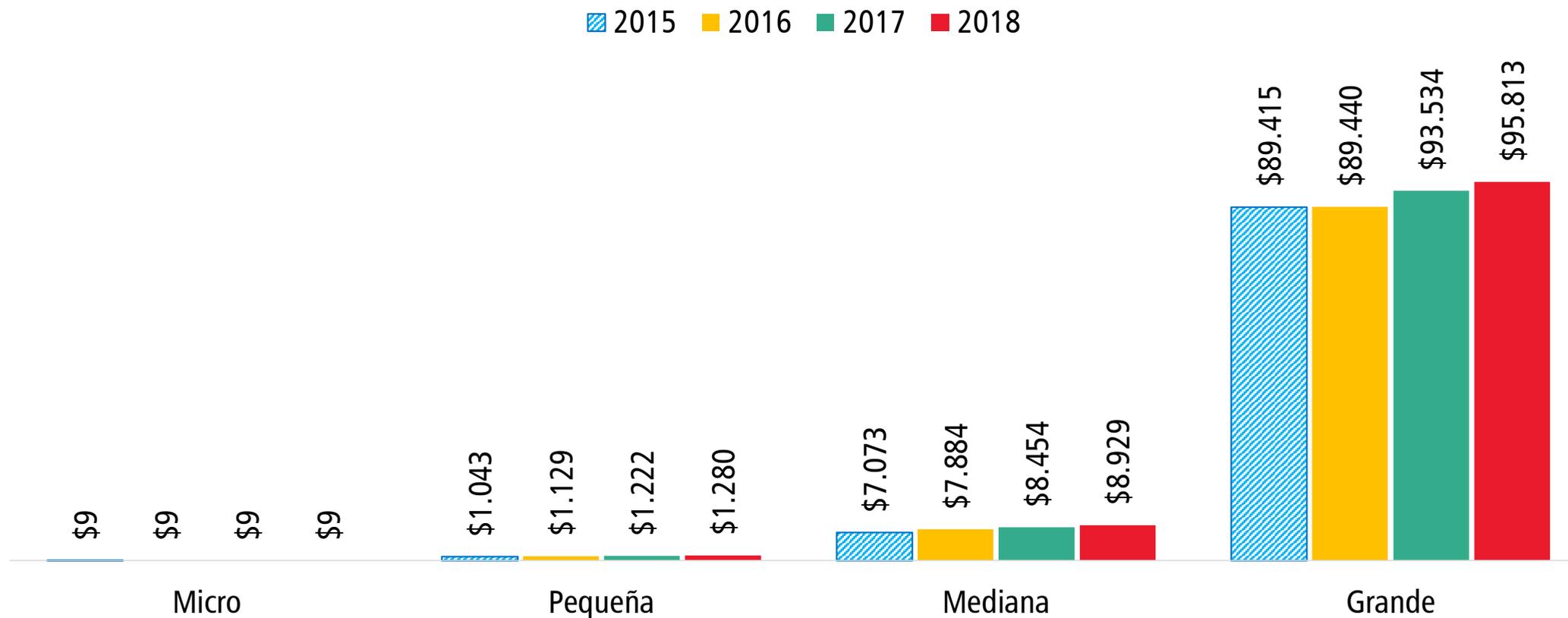


Activos (millones de pesos) de las matriculas empresariales registradas según tamaño. Ibagué, 2015 – 2018





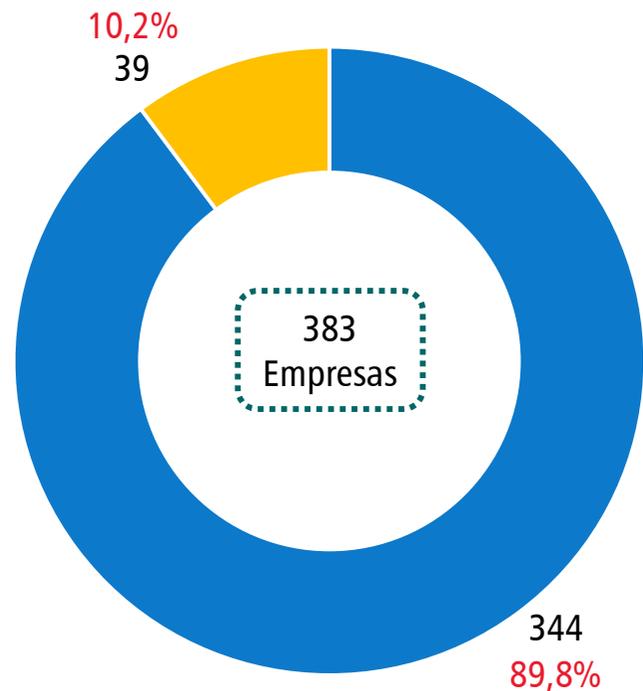
Activos promedio (millones de pesos) de las matriculas empresariales registradas según tamaño.  
Ibagué, 2015 – 2018





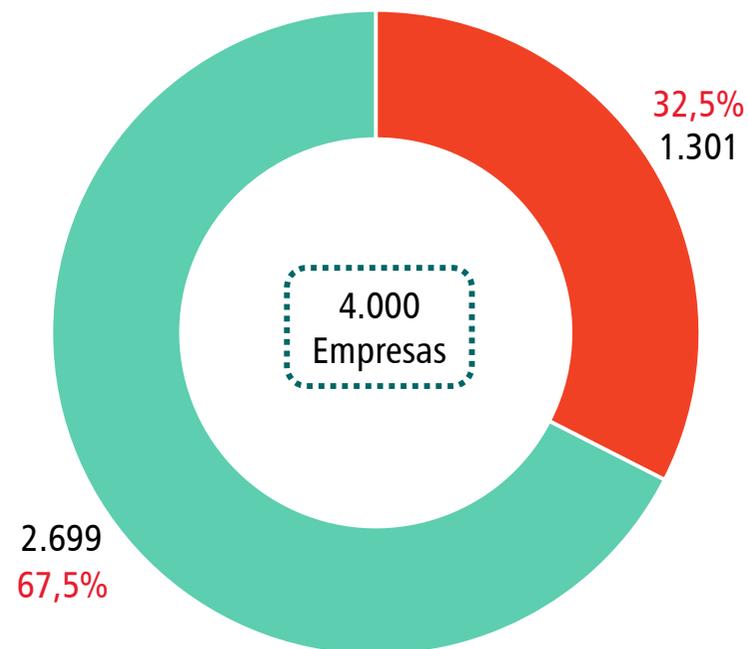
Matriculas empresariales del sector primario registradas. Ibagué, 2018

- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca
- Explotación de minas y canteras



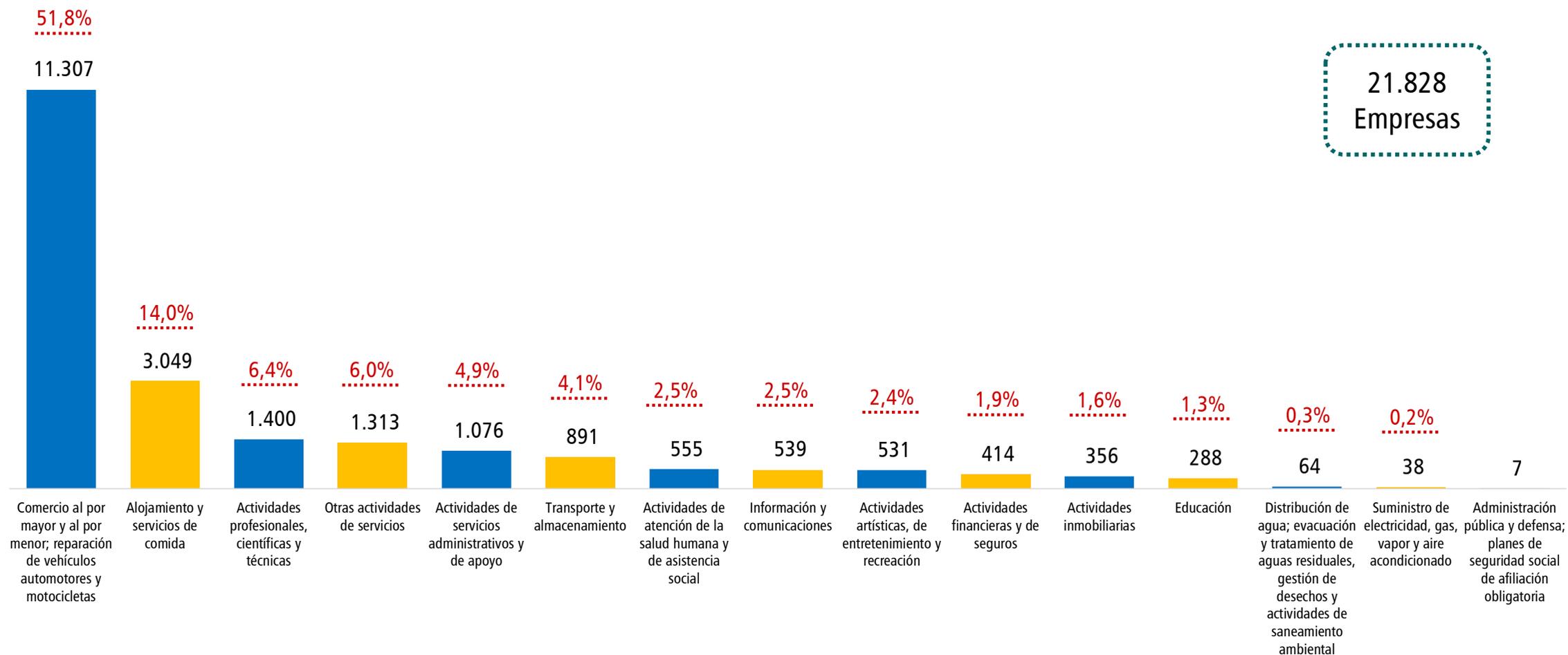
Matriculas empresariales del sector secundario registradas. Ibagué, 2018

- Construcción
- Industrias Manufactureras





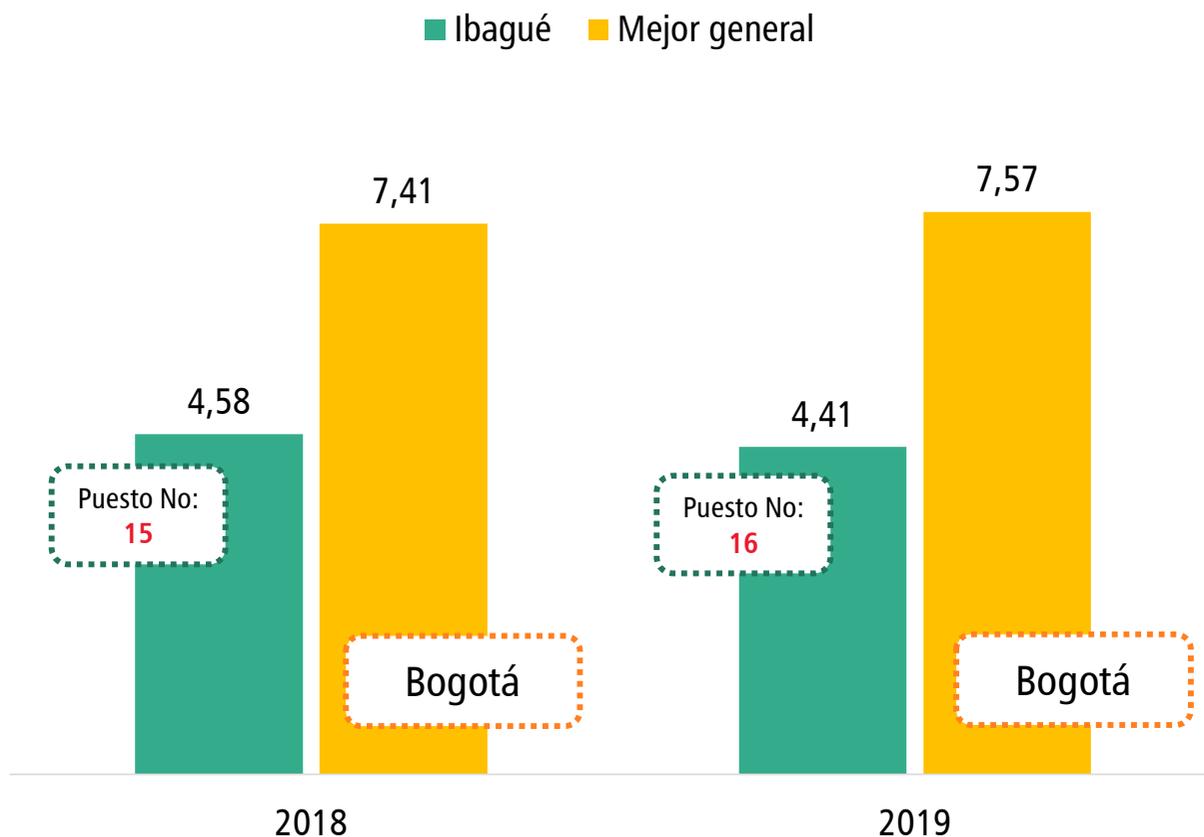
## Matriculas empresariales del sector terciario registradas. Ibagué, 2018



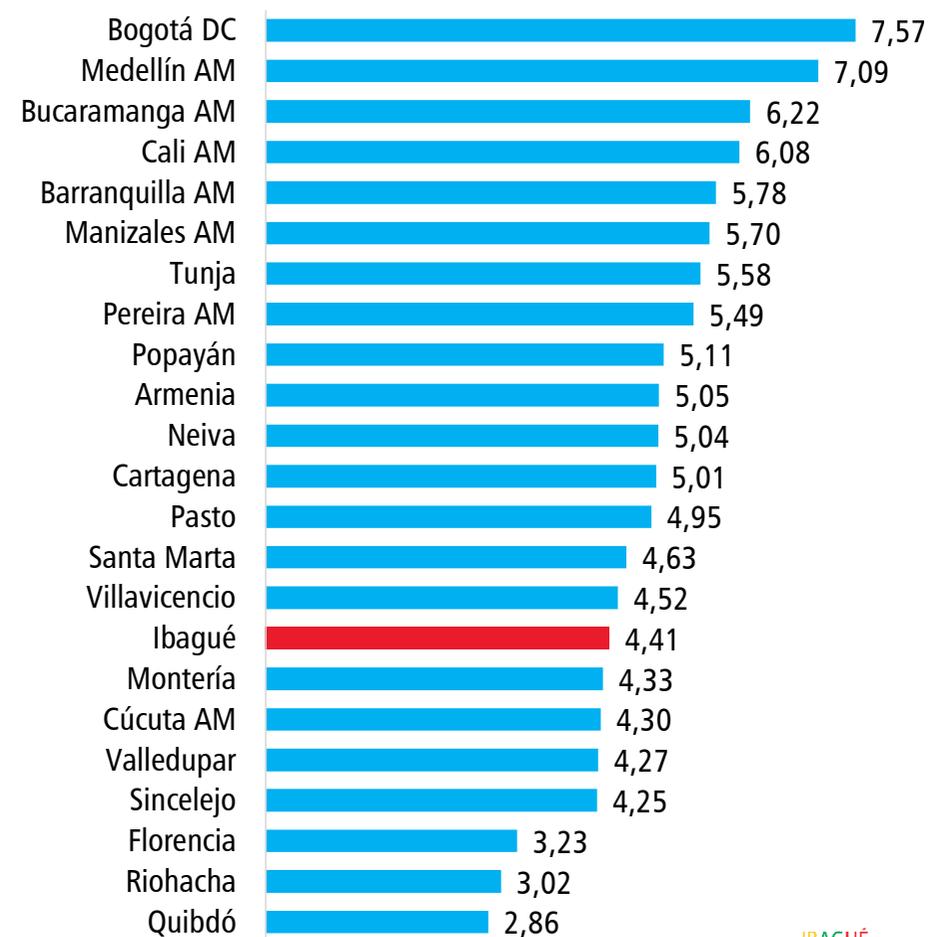
21.828  
Empresas



Índice de Competitividad de Ciudades.  
Ibagué, 2018 – 2019

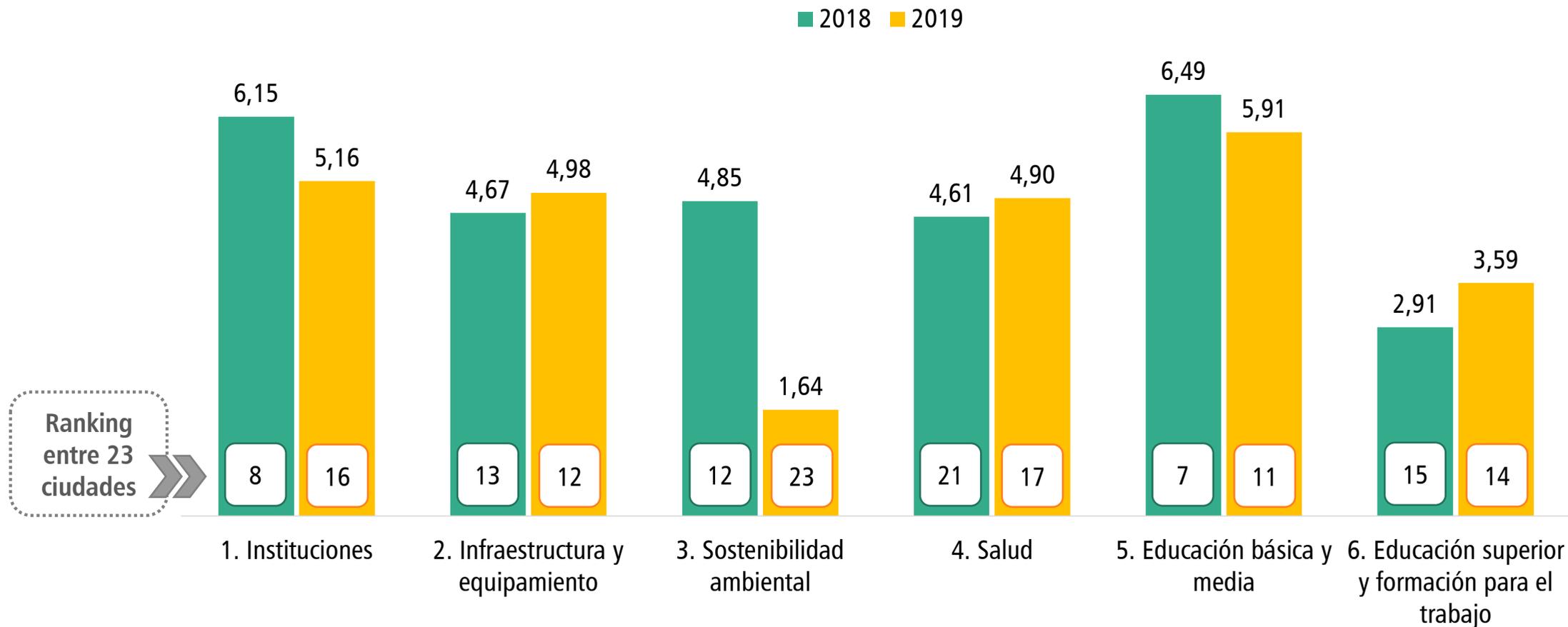


Índice de Competitividad de Ciudades.  
23 ciudades de Colombia, 2019



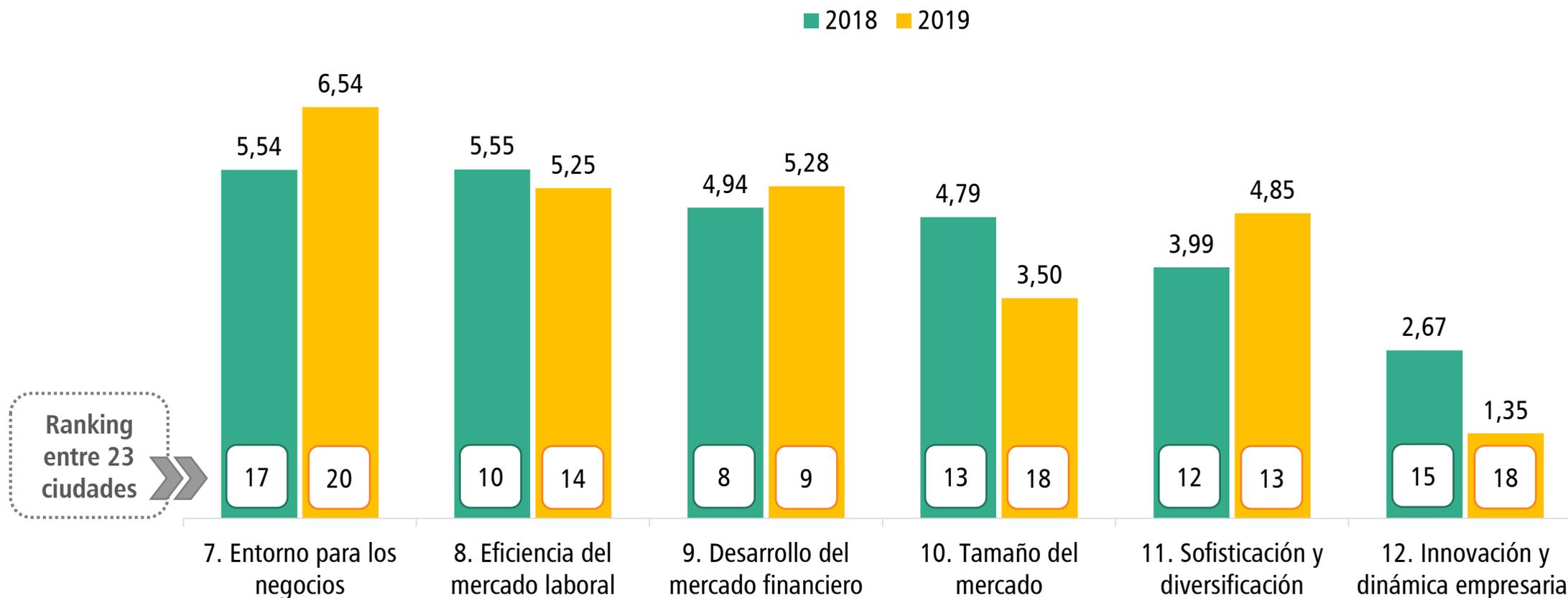


## Pilares del Índice de Competitividad de Ciudades. Ibagué, 2018 – 2019





## Pilares del Índice de Competitividad de Ciudades. Ibagué, 2018 – 2019





## Categorías críticas del Índice de Competitividad de Ciudades. Ibagué, 2019

PILAR	SUBPILAR	CATEGORÍA	CALIFICACIÓN	RANKING
1. Instituciones	Desempeño administrativo	Actualización catastral	 2,22	18
	Gestión fiscal	Capacidad local de recaudo	 3,24	20
2. Infraestructura y equipamientos	Infraestructura de servicios y vivienda	Costo de la energía eléctrica	 0,97	22
		Pasajeros movilizados vía aérea	 0,04	19
	Conectividad	Población conectada por vía aérea	 0,30	13
		Pasajeros movilizados en trans. público	 1,79	10
	Oferta cultural	Ejemplares de biblioteca	 2,78	10
		Museos	 2,52	10

Fuente: Consejo Privado de Competitividad. Escala de 0 a 10, medido entre 23 ciudades.

El Programa considera críticas las categorías que tengan una calificación menor de 3.00 o se encuentren entre las 5 últimas posiciones del ranking.



## Categorías críticas del Índice de Competitividad de Ciudades. Ibagué, 2019

PILAR	SUBPILAR	CATEGORÍA	CALIFICACIÓN	RANKING
2. Infraestructura y equipamientos	Oferta cultural	Sillas de salas de cine	2,96	16
		Recaudo por eventos culturales	0,24	17
		Bienes de interés cultural	1,43	10
3. Sostenibilidad ambiental	Activos naturales	Áreas protegidas	2,44	10
		<b>Calidad del agua</b>	<b>0,00</b>	<b>23</b>
	Gestión ambiental y del riesgo	Empresas certificadas ISO14001	1,31	13
		Índice Municipal de Gestión del Riesgo	2,80	19
4. Salud	Cobertura en salud	Cobertura de vacunación (DTP)	2,71	20

Fuente: Consejo Privado de Competitividad. Escala de 0 a 10, medido entre 23 ciudades.

El Programa considera críticas las categorías que tengan una calificación menor de 3.00 o se encuentren entre las 5 últimas posiciones del ranking.



## Categorías críticas del Índice de Competitividad de Ciudades. Ibagué, 2019

PILAR	SUBPILAR	CATEGORÍA	CALIFICACIÓN	RANKING
4. Salud	Cobertura en salud	Camas hospitalarias totales	 0,84	19
		Camas de servicios especializados	 0,71	19
	Calidad en salud	Inversión en salud pública	 1,24	18
		Inversión pública en protección integral a la primera infancia	 0,43	8
		Tiempo de asignación de citas	 3,00	18
5. Educación básica y media	Cobertura en educación	Cobertura neta en preescolar	 2,43	19
	Calidad en educación	Inversión en calidad de la educación básica y media	 3,00	13

Fuente: Consejo Privado de Competitividad. Escala de 0 a 10, medido entre 23 ciudades.

El Programa considera críticas las categorías que tengan una calificación menor de 3.00 o se encuentren entre las 5 últimas posiciones del ranking.



## Categorías críticas del Índice de Competitividad de Ciudades. Ibagué, 2019

PILAR	SUBPILAR	CATEGORÍA	CALIFICACIÓN	RANKING	
6. Educación superior y formación para el trabajo	Cobertura en educación superior	Cobertura bruta en nivel universitario	1,85	18	
		Graduados de posgrado	0,49	17	
	Educación para el trabajo y el desarrollo humano	Calidad en educación superior	Cobertura en IES con acreditación de alta calidad	0,07	19
		Número de egresados del SENA vinculados al mercado laboral	2,69	13	
7. Entorno para los negocios	No aplica	Facilidad para obtener permisos de construcción	4,77	23	
8. Mercado laboral	Desempeño del mercado laboral	Tasa de desempleo	3,83	19	
	Utilización de talento	Disparidad salarial entre hombres y mujeres	0,12	22	

Fuente: Consejo Privado de Competitividad. Escala de 0 a 10, medido entre 23 ciudades.

El Programa considera críticas las categorías que tengan una calificación menor de 3.00 o se encuentren entre las 5 últimas posiciones del ranking.



## Categorías críticas del Índice de Competitividad de Ciudades. Ibagué, 2019

PILAR	SUBPILAR	CATEGORÍA	CALIFICACIÓN	RANKING
9. Sistema financiero	Cobertura	Cobertura de seguros	 2,83	13
10. Tamaño del mercado	Mercado externo	Tamaño del mercado externo	 6,86	20
		Grado de apertura comercial	 0,41	22
11. Sofisticación y diversificación	Sofisticación	Complejidad del aparato productivo	 2,82	13
12. Innovación y dinámica empresarial	Investigación	Investigación de alta calidad	 1,51	16
		<b>Revistas indexadas en publindex</b>	<b>0,00</b>	<b>23</b>
		Investigadores per cápita	 1,67	15

Fuente: Consejo Privado de Competitividad. Escala de 0 a 10, medido entre 23 ciudades.

El Programa considera críticas las categorías que tengan una calificación menor de 3.00 o se encuentren entre las 5 últimas posiciones del ranking.



## Categorías críticas del Índice de Competitividad de Ciudades. Ibagué, 2019

PILAR	SUBPILAR	CATEGORÍA	CALIFICACIÓN	RANKING
12. Innovación y dinámica empresarial	Registros de propiedad industrial	Registros de propiedad industrial	 0,60	16
	Dinámica empresarial	Tasa de natalidad empresarial neta	 2,61	13
		Densidad empresarial	 2,57	13
		Participación de medianas y grandes empresas	 1,97	19



*Gracias*



IBAGUÉ   
**cómo vamos**

contacto@ibaguecomovamos.org 

Ibagué Cómo Vamos (fan page) 

@Ibagcomovamos 

[www.ibaguecomovamos.org](http://www.ibaguecomovamos.org)